





Michaela und Daniel Meinert freuen sich zusammen mit Tochter Lia über ihr Traumhaus, das sich gegen 170 weitere Kandidaten durchgesetzt und einen Preis gewonnen hat.



Illustration: getty/shoo\_aris; blankstock/adobestock.com

Mit der Familienplanung wuchs bei Michaela und Daniel Meinert der Wunsch nach den eigenen vier Wänden. Ihren Lebenstraum erfüllten sie sich mit einem rund 170 Quadratmeter großen Stadthaus mit Satteldach. Dass ihr Eigenheim sogar einen Preis gewann, macht sie auch ein bisschen stolz.



Eigentlich wünschte sich die Familie eine Stadtvilla mit Walmdach, aber leider war aufgrund der geltenden Bauvorschriften (Umgebungsbebauung) ein Satteldach vorgeschrieben. „Damals war dies ein riesiges Drama für uns. Heute finden wir, dass es die beste Entscheidung war“, erinnert sich Daniel Meinert. Dass das Haus auch bei anderen sehr gut ankommt, hat der Traumhauspreis 2020 von WeberHaus gezeigt. Anlässlich seines 60-jährigen Firmenjubiläums hatte WeberHaus über 170 Kundenhäuser aus den letzten 60 Jahren abstimmen lassen. Das Eigenheim von Familie Meinert setzte sich gegen die anderen

Kandidaten durch und wurde zum Gewinnerhaus gekürt. „Das war eine riesige Überraschung für uns und wir haben uns unglaublich gefreut“, schwärmen die beiden.

Das Einfamilienhaus zeigt sich in einem harmonischen Erscheinungsbild. Die weiße Putzfassade wird durch Holz-Applikationen zwischen den Fenstern aufgelockert. Passend hierzu hat sich die Familie beim Garagentor ebenfalls für Holz entschieden. „Uns war es wichtig, dass alles aus einem Guss ist“, berichtet Michaela Meinert. Auch deshalb haben die Bauherren die Garage direkt von WeberHaus bezogen. Innerhalb von drei

Alle Fotos: WeberHaus



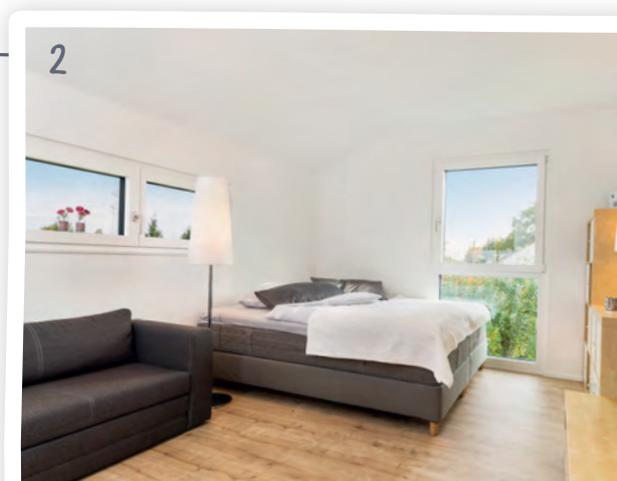
Dank der Fenster rund um den Essplatz erstrahlt dieser im Tageslicht und bietet zudem einen schönen Ausblick nach draußen auf Wälder und Wiesen.



„Bei der Küche standen für uns Funktionalität, Modernität und Schlichtheit an erster Stelle“, erzählt Michaela Meinert.



Illustration: getty/shoo\_art; blankstock/adobe-stock.com



Tagen standen das Haus und die Garage. „Die präzise Zusammenarbeit des Teams hat uns sehr begeistert“, erzählt Daniel Meinert. Überhaupt stimmte von Anfang das Gesamtpaket: Vom ersten Beratungsgespräch über die Ausstattungsberatung bis hin zum Kundenservice nach dem Hausbau.

### Clevere Stauraum-Ideen

Der quadratische Baukörper wurde durch einen Erker im Installationsraum erweitert. Dadurch hat die Familie mehr Staufläche gewonnen. Ebenfalls clever ist der überdachte Hauseingang, der mit der Garage verbunden ist. Im Hausinnern wird man von einem hellen Flur empfangen. Auch hier findet man praktische Details. Zum Beispiel wird die Fläche unter der Treppe als Abstellraum genutzt, eine Nische dient als Garderobe. Herzstück des Hauses und Lieblingsplatz der Familie ist der offene Wohn- und Essbereich. „Dank der großen Fenster hat man einen herrlichen Blick auf die Bäume und Wiesen, die sich um unser Haus befinden“, freut sich der Hausherr. Zudem befindet sich hier ein Kaminofen – das persönliche Highlight von Ehepaar Meinert und Tochter Lia. Egal, ob das Feuer brennt oder nicht, trägt er zur Gemütlichkeit bei. An den rund 40 Quadratmeter großen Wohn- und Essbereich grenzt eine offene Küche ganz in Weiß an. Gemeinsam mit Tochter Lia backt Michaela Meinert hier gerne Waffeln oder Kuchen. Die Planung und Umsetzung haben die Bauherren



Die Wohnzone schließt sich nahtlos an den Essbereich an. Hier trifft sich die Familie für gemeinsame Aktivitäten.

mit dem Küchenatelier des Hausherstellers realisiert. „Bei der Küche standen für uns Funktionalität, Modernität und Schlichtheit an erster Stelle“, erzählt die Bauherrin. Ergänzt wird die Küche durch eine praktische Speisekammer. Des Weiteren befinden sich im Erdgeschoss ein Arbeitszimmer sowie ein Duschbad.

### Viel Platz für die Familie

Das Dachgeschoss umfasst rund 80 Quadratmeter. Gegenüber dem Elternschlafzimmer mit angrenzender Ankleide liegt das Reich von Tochter Lia. In dem großen und hellen Zimmer hat sie viel Platz zum Spielen und Toben. Ein

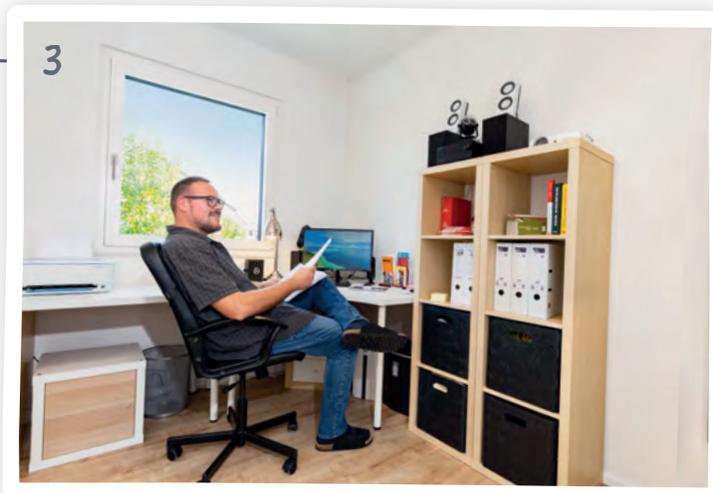
weiteres Zimmer wird aktuell flexibel als Gäste- und Fitnessraum genutzt. Im Badezimmer haben sich die Bauherren für Fliesen in Holzoptik entschieden, was für Wärme und Gemütlichkeit sorgt. Zudem wurde im Dachgeschoss ein großzügiger Hauswirtschaftsraum eingeplant. „Solche Räume sind Gold wert“, weiß Michaela Meinert. „Wir nutzen den Raum als Rumpelkammer und haben hier einen Jahreszeitenschrank für unsere Kleidung stehen.“ Gerade wenn man ein Haus auf Bodenplatte baut, sollte man Staufflächen bewusst einplanen. Deshalb hat sich Ehepaar Meinert auch für eine geräumige Garage entschieden.

1 In der Küche backt Michaela Meinert gern zusammen mit Tochter Lia Waffeln oder Kuchen.

2 Ein Kleiderschrank ist wegen der angrenzenden Ankleide nicht nötig. Der Raum wirkt luftiger und bietet Platz für Sofa und Fernseher.

3 Ein weiteres Zimmer nutzt der Hausherr als Home-Office.

4 Lia hat ein großes und helles Zimmer bekommen. Hier kann sie nach Herzenslust spielen und toben.



### Effizient und smart

Das Energiekonzept ihres Hauses spielte bei der Planung von Anfang an eine große Rolle. „Wir wollten einen gewissen Autarkiegrad durch selbsterzeugten Strom erreichen und haben uns deshalb auch für eine Photovoltaikanlage mit Batteriespeicher entschieden“, erklärt die Hausherrin. So wird beispielsweise im Sommer die Kühlfunktion der Wärmepumpe zum Nulltarif genutzt. In Kombination mit der ökologischen Gebäudehülle ÖvoNatur Therm und einer Luft/Luft-Wärmepumpe erfüllt das Haus die hohen Anforderungen an ein KfW-Effizienzhaus 40 Plus. Damit profitiert die Familie auch von der Förderung durch die KfW und leistet gleichzeitig einen Beitrag zum Klimaschutz. Seit 2020 hat WeberHaus all diese Komponenten in dem Home4Future-Paket gebündelt, welches in der Grundausstattung eines jeden Hauses enthalten ist.

Das Einfamilienhaus ist nicht nur sehr energiesparend, sondern auch smart. Die

Das Energiekonzept  
ihres Hauses spielte  
bei der Planung  
von Anfang an eine  
große Rolle.



Haussteuerung WeberLogic 2.0 nimmt den Hausbewohnern Aufgaben ab und erleichtert so deren Alltag. Mit dem System lassen sich Rollläden, Beleuchtung, Raumthermostate sowie Bewegungs- und Rauchmelder steuern und überwachen. Die Haussteuerung ist bereits im Standard enthalten. •



### HAUSDATEN

**Hausbezeichnung:** Kundenhaus Meinert

**Bauweise:** Holzfertigbauweise

**Dach:** Satteldach 22°, Kniestock 220 cm

**Fassade:** Putz/Holzverschalung

**Abmessungen:** 10,48 m x 11,95,

Garage: 9 m x 7 m

**Wohnfläche:** EG 89 m<sup>2</sup>, DG 81 m<sup>2</sup>

**Jahresprimärenergiebedarf:**

27 kWh/(m<sup>2</sup>a)

**Haustechnik:** Luft/Luft Wärmepumpe und Brauchwasser-Wärmepumpe 300 l, PV-Anlage mit 12 Modulen, WeberLogic Grundpaket, EnOcean

**Hersteller:** WeberHaus GmbH & Co. KG  
Mehr Häuser von WeberHaus finden Sie unter [www.bau-welt.de/weberhaus](http://www.bau-welt.de/weberhaus)



Über den eigenen Spielplatz freut sich Lia besonders – aber auch ihre Eltern, sie haben ihre Tochter immer im Blick.