Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

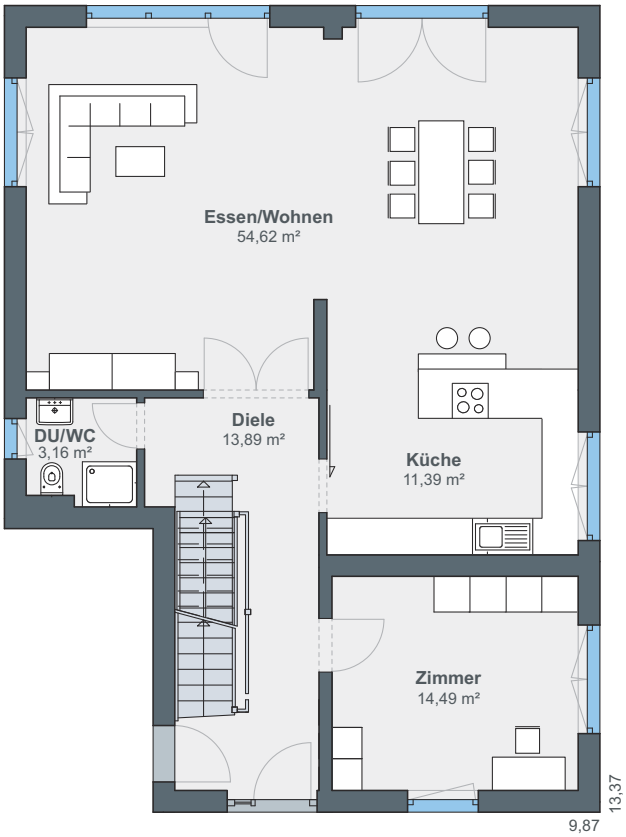
DIE ZUKUNFT LEBEN

Eine Wohlfühloase in der Großstadt

Hausdetails

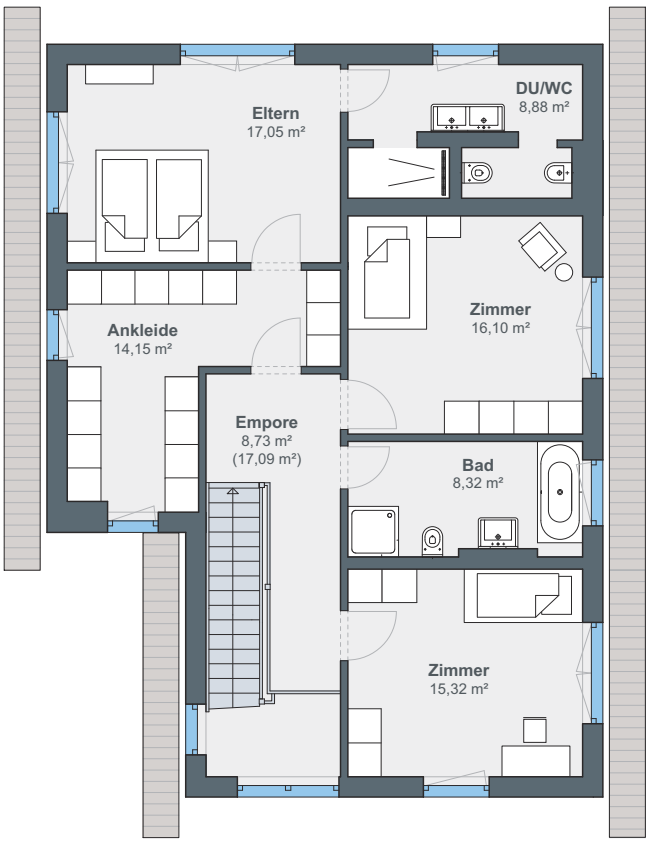
Wohnfläche EG: 97,55 m²
Wohnfläche OG: 88,55 m²
Wohnfläche gesamt: 186,10 m²
Außenmaße: 9,87 x 13,37 m
Dachneigung: 22°
Kniestock: 215 cm

Erdgeschoss



Der Eingangsbereich besteht aus einer langgezogenen Diele. Über weiße Flügeltüren mit Glaseinsatz gelangt man in den rund 55 Quadratmeter großen Wohnbereich. Ein Kamin dient als Raumteiler zwischen Wohn- und Essbereich. Die Küche ist offen gestaltet, so dass man vom Herd aus auf den Esstisch oder hinaus in den Garten blicken kann. Komplettiert wird das Erdgeschoss durch einen zusätzlichen Raum, der flexibel als Büro oder Gästezimmer genutzt werden kann, und ein Duschbad.

Dachgeschoss



Im Obergeschoss mit etwa 90 Quadratmetern liegen Schlaf-, Bade- und zwei Kinderzimmer sowie eine große Ankleide. Das Elternbad en Suite verfügt über eine Walk-In-Dusche und dank der T-Lösung ist die Toilette geschickt versteckt. Die Kinder haben ihr eigenes Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Im Keller befindet sich ein großer Wellness-Bereich mit Relaxliegen, Fußbädern, Dusche, Dampfbad und Sauna.

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.

SENTINEL HOLDING INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de