

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Moderne Stadtvilla setzt neue Maßstäbe



Hausdetails

Wohnfläche EG: 91,54 m²
Wohnfläche OG: 72,40 m²
Wohnfläche gesamt: 163,94 m²
Außenmaße: 10,99 x 9,94 m
Dachneigung: 15°

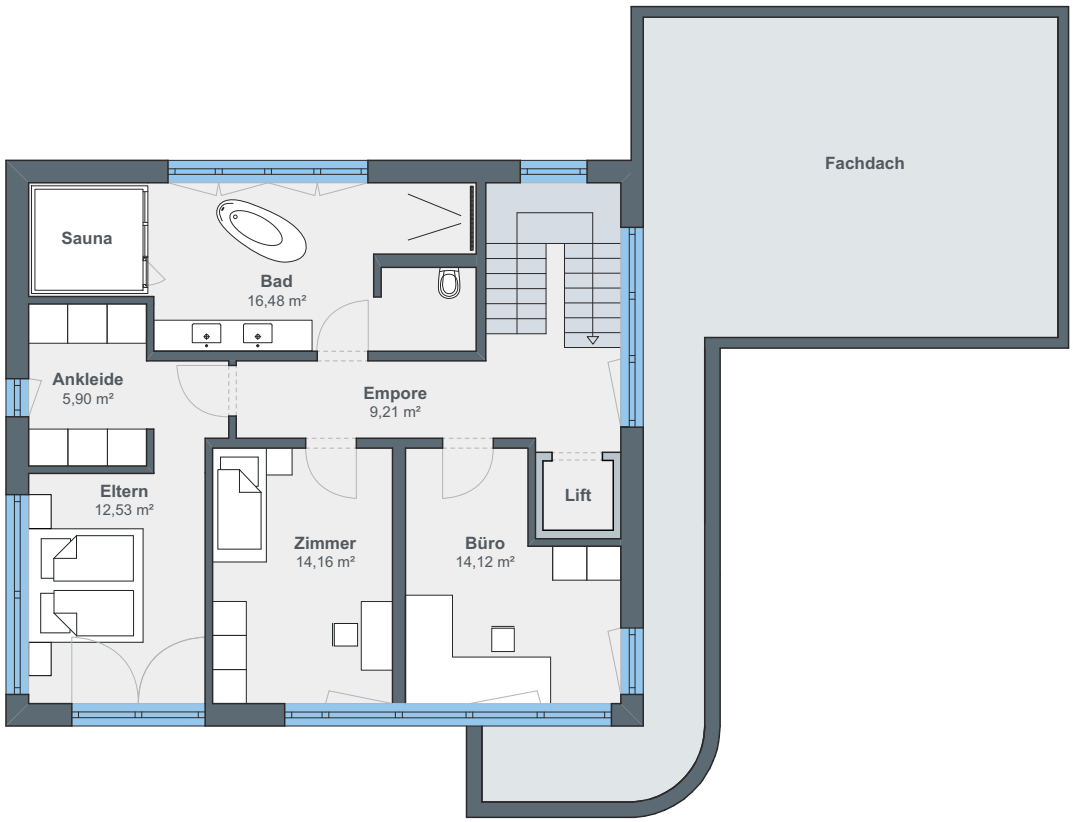
Erdgeschoss



Mit ihrer zukunftsweisenden Architektur öffnet die moderne Stadtvilla viel Raum für Veränderungen. Durch die Schiebetüren im Erdgeschoss lassen sich bei Bedarf schnell und komfortabel abgeschlossene Bereiche schaffen, zum Beispiel ein Zimmer mit Duschbad für eine Pflegekraft. Gleichzeitig ermöglichen sie ein offenes, barrierearmes Wohnen. Für maximale Mobilität vom Keller bis zum Obergeschoss sorgt ein Plattformlift.



Obergeschoss



Im Obergeschoss befindet sich das Elternschlafzimmer, an das eine direkt begehbare Ankleide grenzt. Zwei weitere Räume eröffnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Sie können zum Beispiel als Kinder- oder Gästezimmer verwendet werden. Entspannung kommt im großzügigen Badezimmer auf, das mit einer Sauna und einer großzügigen Fliesendusche ausgestattet ist.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de