

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

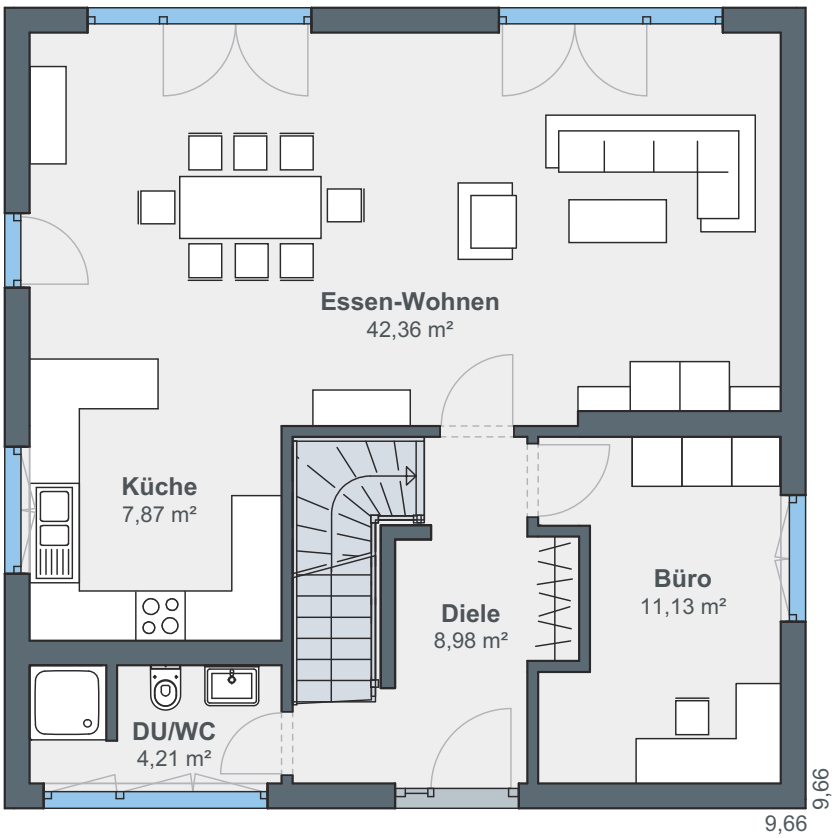
Energie und Lebensqualität gewinnen



Hausdetails

Wohnfläche EG: 74,55 m²
Wohnfläche OG: 66,61 m²
Wohnfläche gesamt: 141,16 m²
Außenmaße: 9,66 x 9,66 m
Dachneigung: 38°
Kniestock: 267 cm

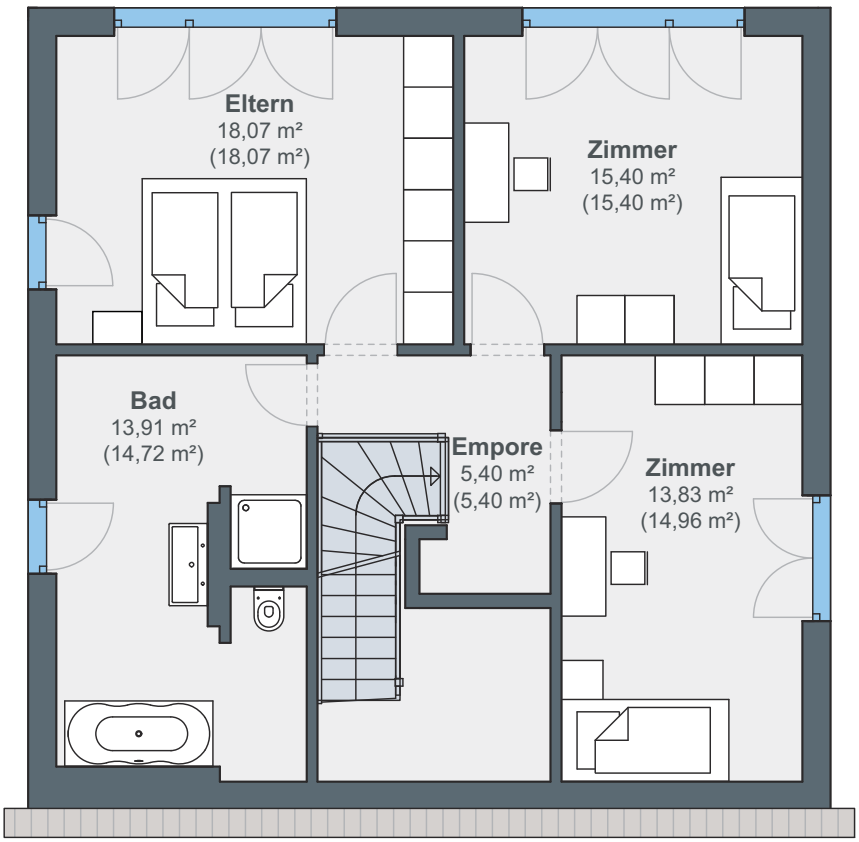
Erdgeschoss



Die Familie findet auf beiden Geschossen insgesamt
142 m² Wohnfläche vor, von denen sich rund 76 m² im Erdgeschoss befinden. Herzstück ist hier der großzügige Wohn- und Essbereich (rund 42 m²), der sich auf die Terrasse erweitert. Die Küche ist mit rund 8 m² kompakt gehalten und offen an den Wohnbereich angeschlossen. Auf dieser Ebene befinden sich darüber hinaus auch ein Büro und ein Gäste-WC mit Dusche.



Dachgeschoss



Rund 66 m² offeriert das obere Geschoss, mit zwei Kinderzimmern, die ca. 14 und 15 m² messen und dem Elternschlafzimmer (18 m²). Das Badezimmer ist mit einer cleveren T-Lösung umgesetzt worden, wodurch WC und Dusche diskret verborgen werden, während an der T-Wand genug Platz für ein Waschbecken ist. Eine Badewanne ist ebenfalls Bestandteil des geräumigen Badezimmers (ca. 14 m²).

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de