

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Vom Musterhaus inspiriert

WeberHaus Baureihe generation5.5 Haus 200



Hausdetails

Wohnfläche EG: 82,45 m²
Wohnfläche OG: 70,35 m²
Wohnfläche gesamt: 152,80 m²
Außenmaße: 11,84 x 11,22 m
Dachneigung: 30°
Kniestock: 140 cm

Erdgeschoss



Wie auch im Musterhaus bietet der Grundriss insgesamt rund 153 m² Wohnfläche. 83 m² davon machen das Erdgeschoss aus. Neben der Diele befindet sich das Gästebad mit vorausschauend geplanter Schiebetür. Die offene Küche misst fast 20 m² und ist dem großzügigen Wohn- und Essbereich (31m²) direkt angeschlossen. Im Hobbyraum steht das Sportgerät und von hier aus kann direkt der Installationsraum und der Carport betreten werden.



Dachgeschoss



Im oberen Geschoss stehen circa 70 m² zur Verfügung. Von der offenen Galerie schaut man hinunter auf den Essplatz, das offen gehaltene Schlafzimmer (rund 18 m²) gibt den Blick über Empore und Garten frei. Die geräumige Ankleide (ca. 14 m²), das Badezimmer mit T-Lösung (ca. 13 m²) und das großzügige Arbeitszimmer (rund 17 m²) komplettieren das obere Stockwerk.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de