

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Vorausschauend geplantes Hauskonzept

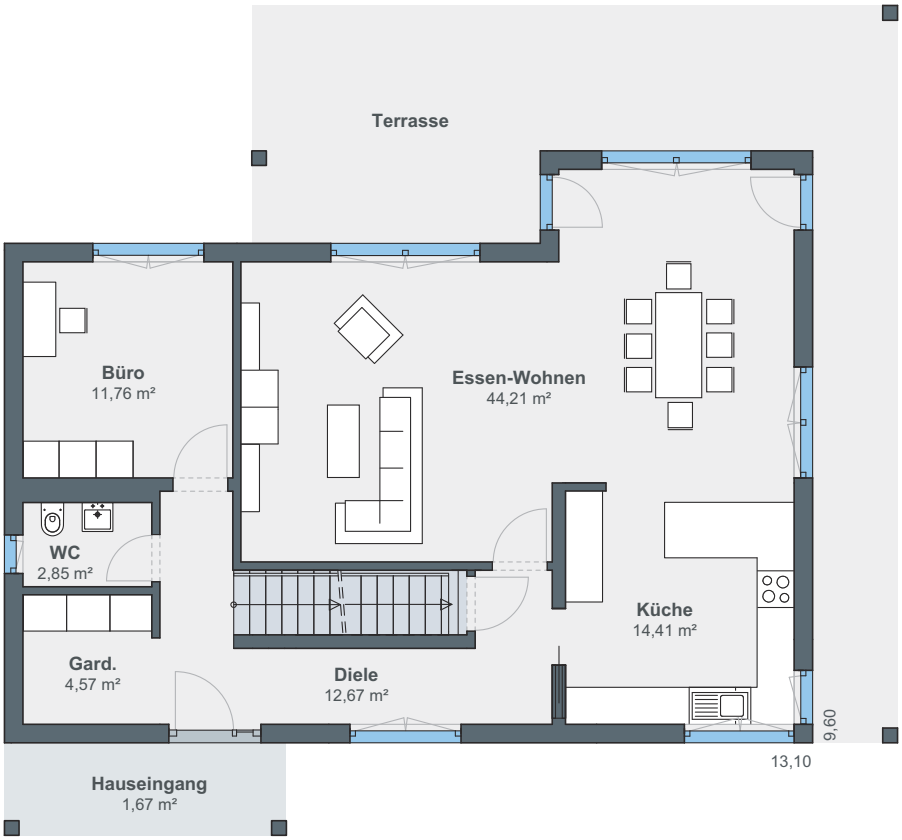
WeberHaus Baureihe sunshine 310



Hausdetails

Wohnfläche EG: 92,14 m²
Wohnfläche OG: 89,19 m²
Wohnfläche gesamt: 260,95 m²
Außenmaße: 9,60 x 13,10 m
Dachneigung: 35°
Kniestock: 180 cm

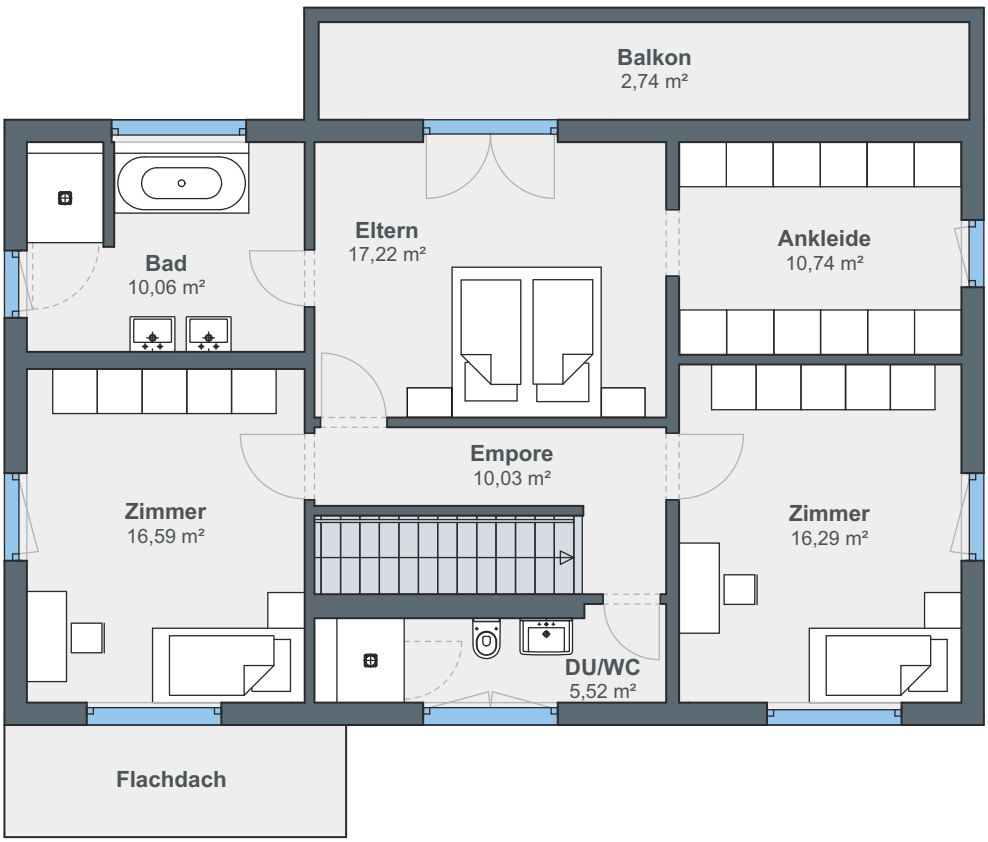
Erdgeschoss



90 individuell aufgeteilte Quadratmeter Wohnfläche bietet das Erdgeschoss des frei geplanten Hauses. Die parallel zum Hauseingang verlaufende Diele beinhaltet eine praktische Garderobenlösung und macht sowohl Büro und WC als auch den Wohnbereich zugänglich. Die Küche mit rund 14 m² ist von der Diele aus begehbar und auch mit dem sehr großzügigen Ess- und Wohnbereich (44 m²) verbunden. Von dort ist auch die Terrasse zu begehen, die den Wohnraum harmonisch nach draußen erweitert.



Dachgeschoss



Ebenfalls 90 m² bietet das obere Geschoss des Hauses, welches über der Terrasse außerdem einen großen Balkon besitzt. Dieser ist vom Elternschlafzimmer aus zu betreten, das mit seinen rund 17 m² direkt mit Ankleidezimmer
(10 m²) und elterlichem Bad (10 m²) verbunden ist. Über die alle Räume verbindende Empore erreicht man beide Kinderzimmer mit jeweils circa 17 m². Als Kinderbad fungiert ein separater Raum mit Dusche und WC auf 5 m².

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de