



Informationen zu
Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Hier lässt es sich genüsslich leben

WeberHaus Baureihe Balance 100



Hausdetails

Wohnfläche EG: 71,34 m²

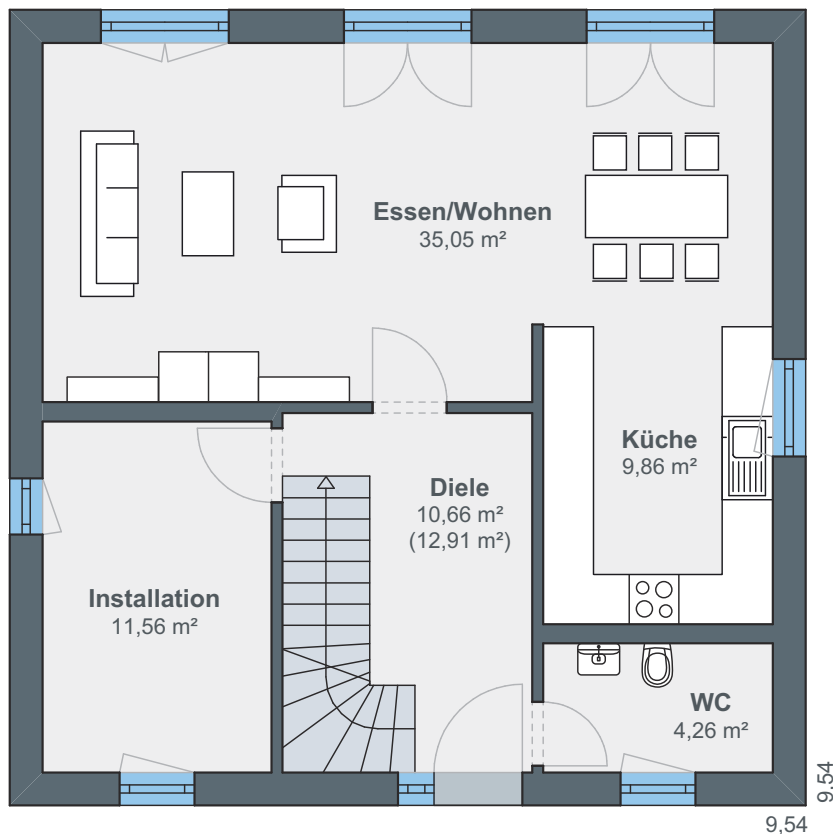
Wohnfläche OG: 67,62 m²

Wohnfläche gesamt: 138,96 m²

Außenmaße: 9,54 x 9,54 m

Dachneigung: 22°

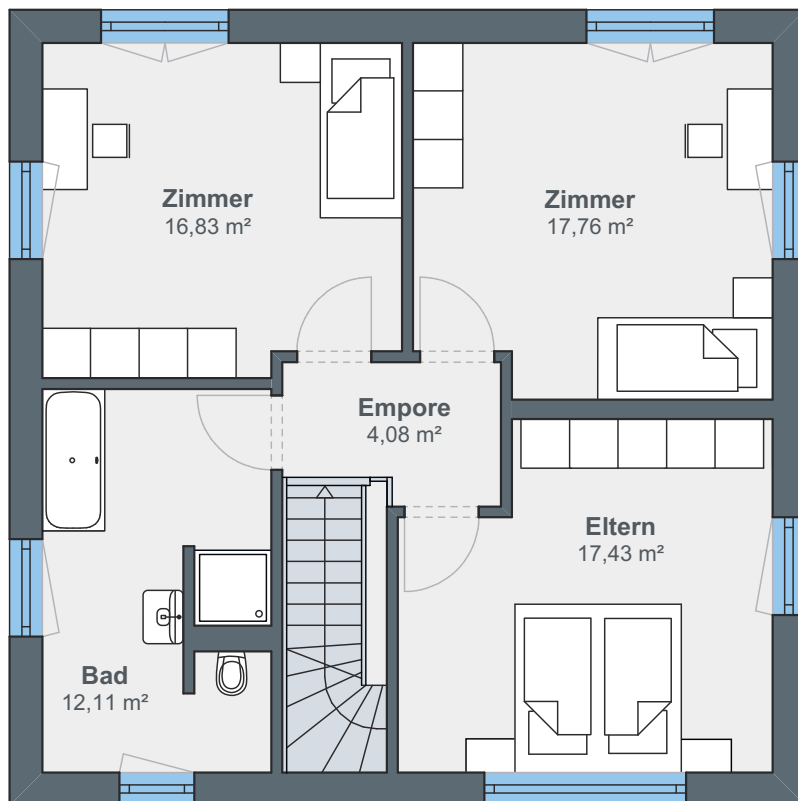
Erdgeschoss



Das rund 72 qm² große Erdgeschoss überzeugt mit durchdachter Raumaufteilung und viel Tageslicht. Die großzügige Diele führt in alle Räume des Erdgeschosses. Herzstück ist der großzügig geschnittene Wohn-Essbereich mit 35 m², an den die Küche direkt anschließt. Viel Licht flutet die Räume. Außerdem verfügt das Erdgeschoss über ein Gäste-WC sowie einen Technikraum, in dem auch die alltäglichen Haushaltsgeräte platziert werden können.



Obergeschoss



Im circa 67 m² großen Obergeschoss liegt das Elternschlafzimmer sowie das Badezimmer, das genügend Platz für eine Badewanne und eine Dusche verfügt. Die beiden weiteren Zimmer können als Kinder-, Gäste- oder Arbeitszimmer genutzt werden. Die Empore verbindet alle Zimmer miteinander.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de