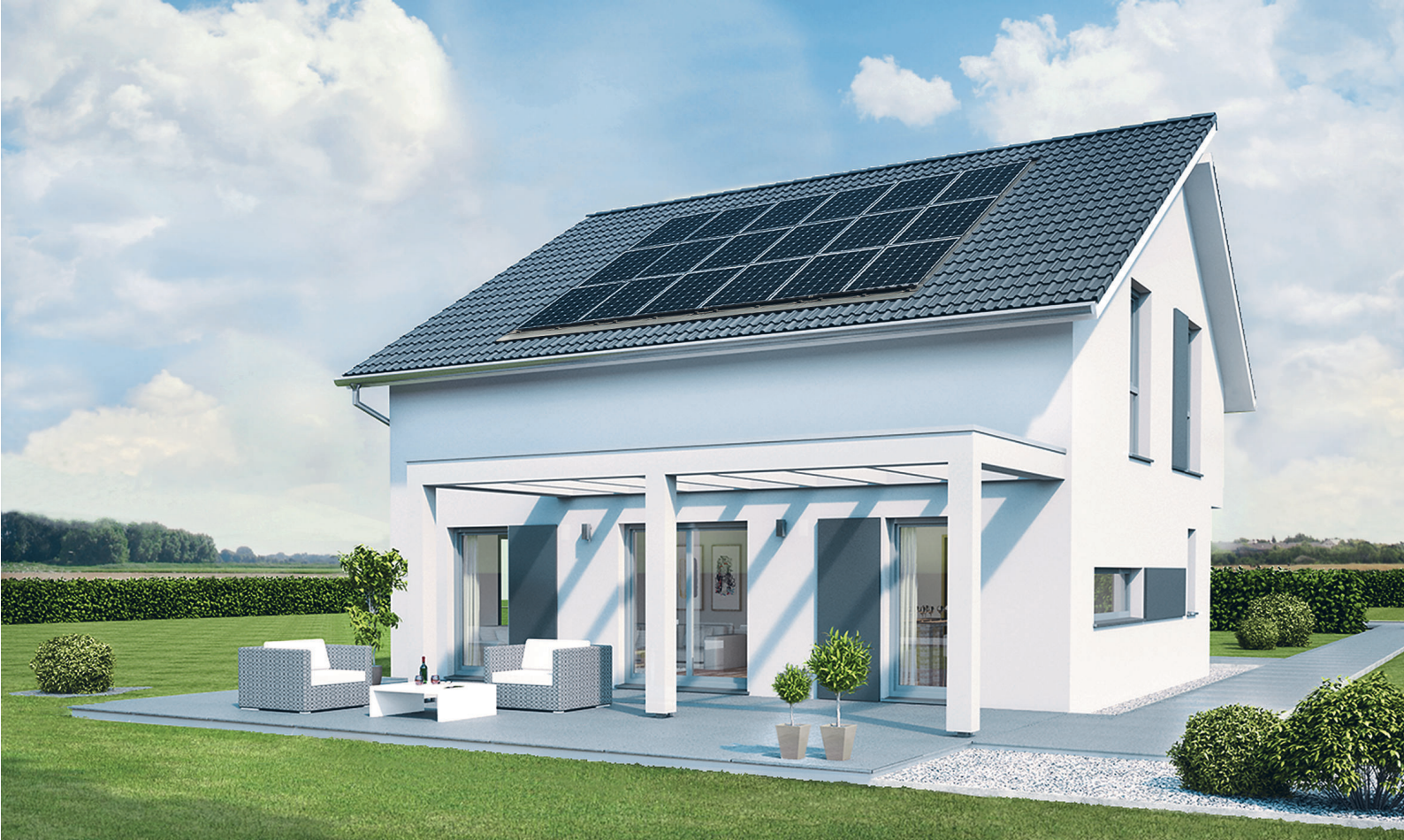




Informationen zu
Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Kleine Maße, große Möglichkeiten.

WeberHaus Baureihe generation5.5 Haus 100



Hausdetails

Wohnfläche EG: 66,03 m²

Wohnfläche OG: 58,30 m²

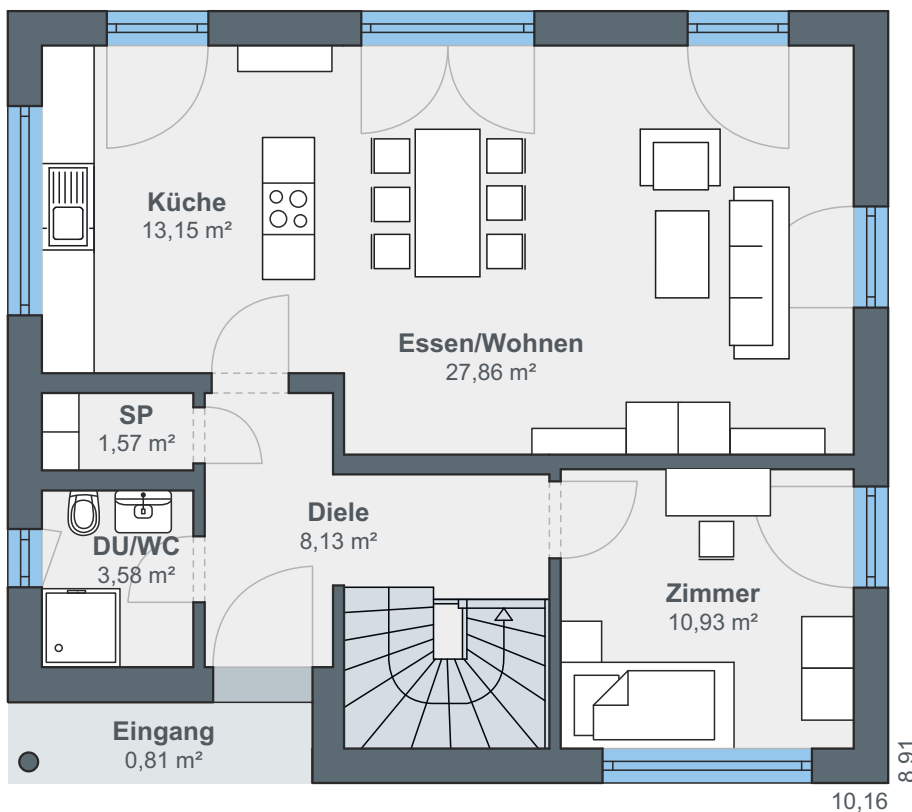
Wohnfläche gesamt: 124,33 m²

Außenmaße: 8,91 x 10,16 m

Dachneigung: 38°

Kniestock: 150 cm

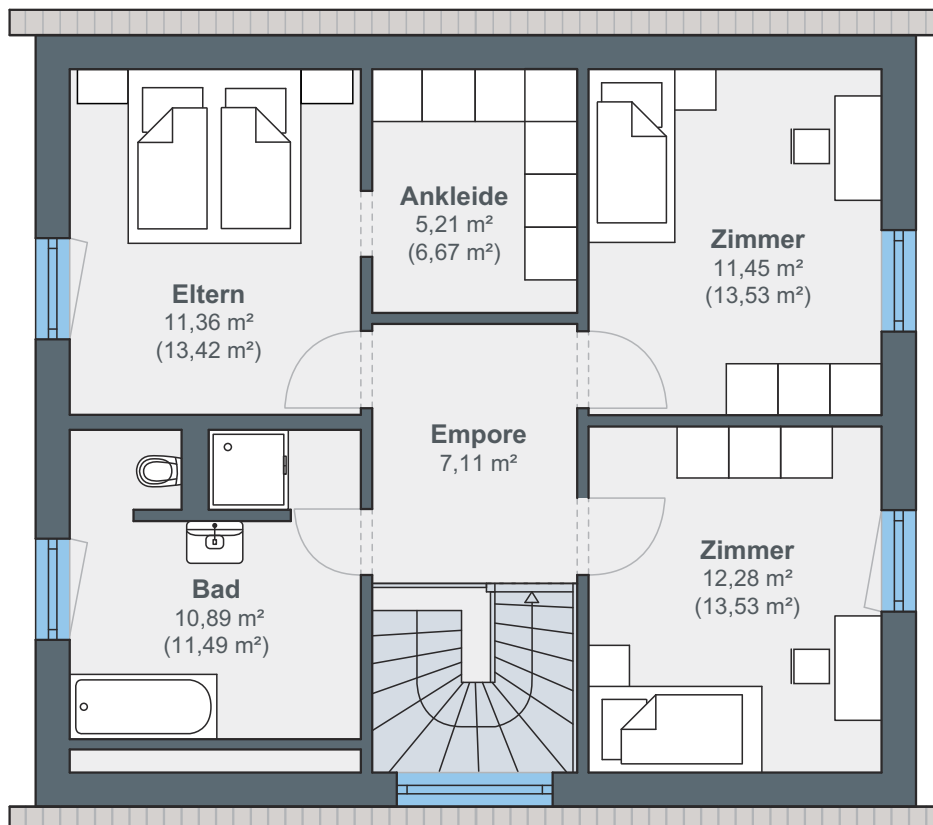
Erdgeschoss



Auf circa 66 m² Wohnfläche offenbart der Grundriss des Erdgeschosses schon mit Betreten der großzügigen Diele den offenen Wohnbereich. Die Übergänge von Kochen, Genießen und Entspannen sind aufgehoben. Die Küchenzeile der rund 13 m² großen Küche erstreckt sich entlang der Wand gegenüber einer komfortablen Kücheninsel, auf der gekocht und angerichtet werden kann. Ein Lichtband sorgt für großzügiges Tageslicht. Wohn- und Essbereich bieten rund 30 m² Platz für geselliges Beisammensein und ruhige Momente. Die von der Küche aus zu betretende, großzügig überdachte Terrasse, bietet Schutz und Komfort durch eine Pergola.



Dachgeschoss



Auf rund 59 m² Wohnfläche lädt das Dachgeschoss zum Wohlfühlen ein. Das Elternschlafzimmer eröffnet zahlreiche Möglichkeiten zur eigenen Entfaltung auf über 15 m². Über die zentral liegende Empore auf dieser Ebene erhält man auch Zugang zu dem großzügigen Bad mit Dusche und Badewanne auf knapp 11 m². Zwei Zimmer mit 12 m² und 15 m² ermöglichen eine faire Raumverteilung an den Nachwuchs oder bieten weitere Möglichkeiten mit einem Hobby- und einem Gästezimmer.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de