

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Zwei Generationen Tür an Tür



Hausdetails

Wohnfläche EG: 84,57 m²
Wohnfläche OG: 66,62 m²
Wohnfläche gesamt: 151,19 m²
Außenmaße: 14,29 x 16,04 m
Dachneigung: 36°

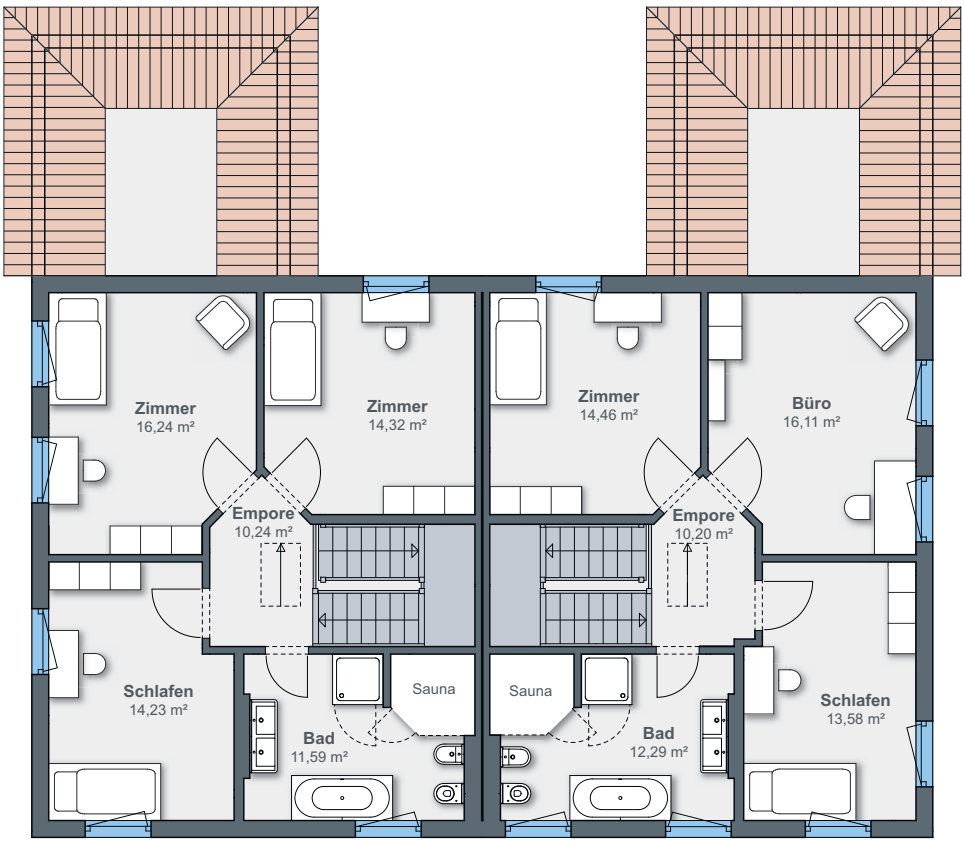
Erdgeschoss



Doppelt, aber grundverschieden: Jeder einzelne Grundriss steht für sich bei diesem Doppelhaus. Linkerhand befindet sich die Küche am Ende des Erdgeschosses, offen und einladend, ohne Trennung vom 30 Quadratmeter großen Wohn- und Essbereich. Durch Hauswirtschaftsraum, Duschbad und ein Gästezimmer nutzen die Hausbesitzer die verbleibende Fläche sinnvoll. Rechterhand bildet der Wohn- und Essbereich auf 46 Quadratmetern den Mittelpunkt des Geschosses, ebenfalls mit einer angrenzenden, offen gestalteten Küche. Das Duschbad ist auch hier intelligent platziert worden. Für Licht und Ausblick sorgt die schöne Terrasse, auf der man sich zum Entspannen und Genießen trifft.



Obergeschoss



Im Obergeschoss ähneln sich die beiden Haushälften mehr, denn beide Familien realisierten hier den Wunsch nach einer Sauna im großzügigen Badezimmer mit Wanne. In beiden Haushälften führt die Empore nicht nur zum Badezimmer, sondern ebenfalls zu drei weiteren Zimmern. Diese werden je nach Bedarf als Schlaf- oder Kinderzimmer genutzt oder bieten Platz für ein Büro.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de