

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Passivhaus mit Stadthaus-Charakter

WeberHaus Baureihe CityLife 700



Hausdetails

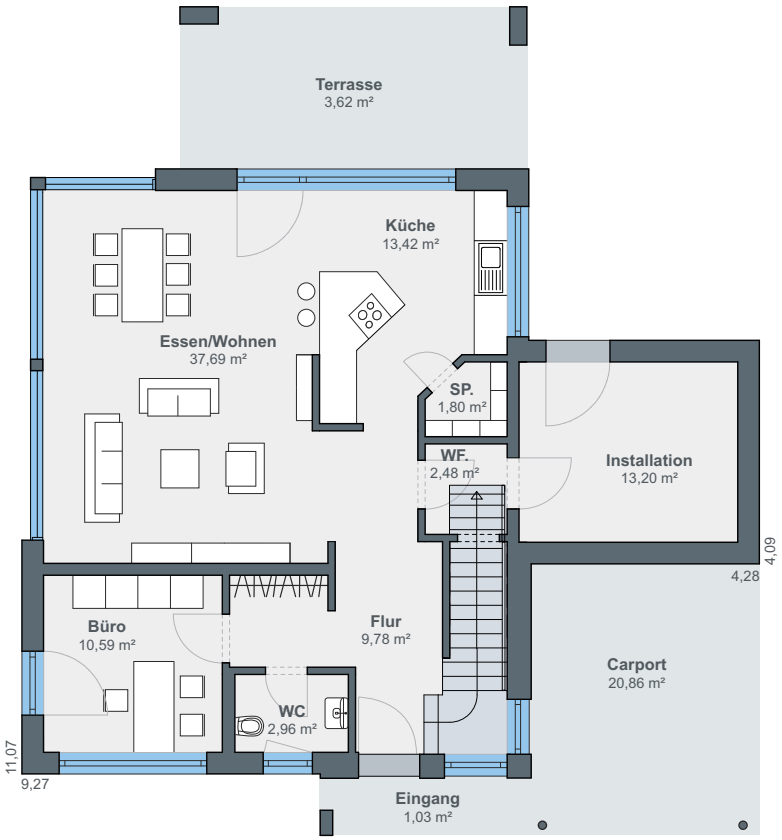
Wohnfläche EG: 96,57 m²

Wohnfläche OG: 85,38 m²

Wohnfläche gesamt: 181,38 m²

Außenmaße: 11,07 x 9,27 m

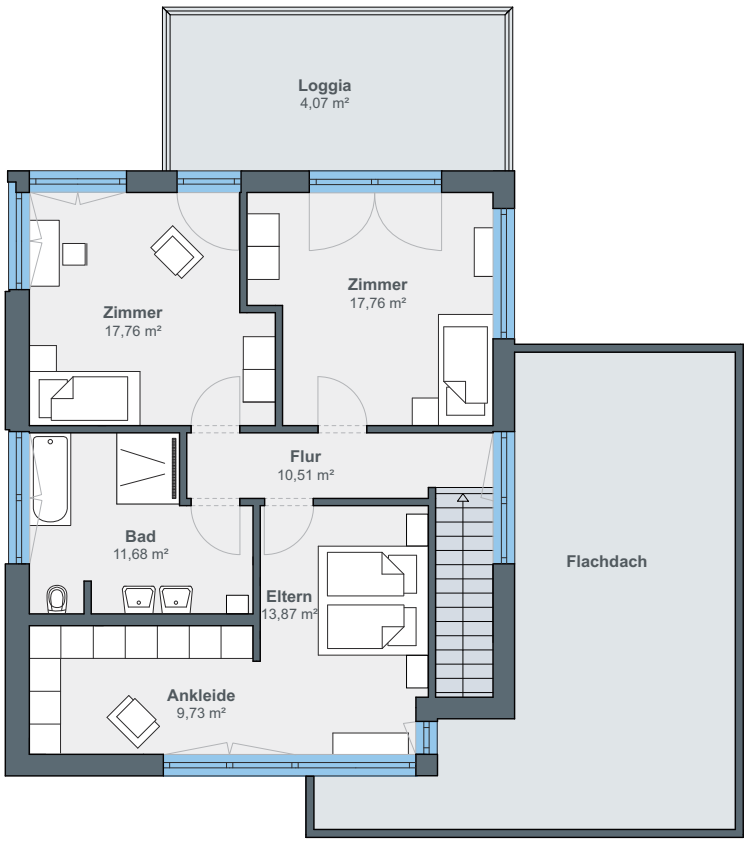
Erdgeschoss



Herzstück des Erdgeschosses ist der mehr als großzügige Wohn- und Essbereich. Er misst rund 40 Quadratmeter und bietet dank Panoramaverglasung einen herrlichen Blick ins Grüne. Eine überdachte Terrasse erweitert den Wohnraum zusätzlich nach draußen. Die Küche ist zum Wohnzimmer hin offen und besitzt eine separate Speisekammer. Außerdem finden im unteren Geschoss ein Zimmer und ein Gäste-WC Platz. Im Technik-Anbaumodul wird die Haustechnik verstaut und der angrenzende Carport bietet sehr viel Stellplatz.



Obergeschoss



Das Obergeschoss beeindruckt ebenfalls mit hohen und hellen Räumen. Hier befindet sich das Elternschlafzimmer, an das eine direkt begehbare Ankleide grenzt. Zwei weitere Räume eröffnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und besitzen einen Loggia-Zugang. Sie können zum Beispiel als Kinder- oder Gästezimmer verwendet werden. Entspannung kommt im großzügigen Badezimmer auf, das mit einer bodengleichen Fliesendusche sowie einer Badewanne ausgestattet ist. Besonders praktisch sind hier auch die zwei Waschtische.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de