

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Individuelles Haus in Hanglage



Hausdetails

Wohnfläche EG: 195 m²

Wohnfläche OG: 162 m²

Wohnfläche gesamt: 511,79 m²

Außenmaße: 12,10 x 20,30 m

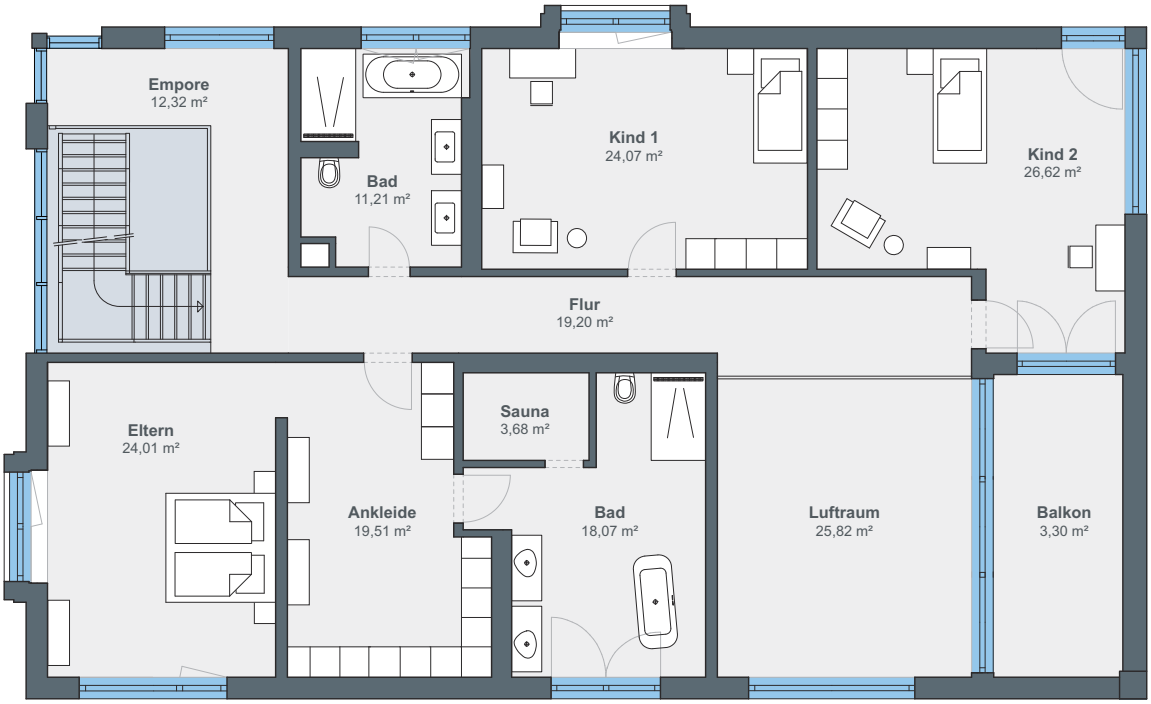
Erdgeschoss



Das Erdgeschoss verfügt über195 Quadratmeter Wohnfläche. Das Familienleben spielt sich im etwa 90 Quadratmeter großen Koch-Ess-Wohnbereich ab. Hier ist alles offen, hell und freundlich gehalten. Eine Empore im Essbereich sorgt für zusätzliche Luftigkeit und Größe. Neben der Küche befindet sich eine großzügige Speisekammer. Ein Gästezimmer mit Duschbad befindet sich ebenfalls im Erdgeschoss. Etwas vom restlichen Wohnraum abgetrennt ist das Büro mit Duschbad. Hier kann man sich zurückziehen, wenn man seine Ruhe braucht.



Obergeschoss



Über das offene Treppenhaus gelangt man in das Obergeschoss, welches sich in Eltern- und Kindertrakt aufteilt. Rechts befinden sich Elternschlafzimmer, Ankleide und Wellness-Oase. Das Badezimmer verfügt neben einer freistehenden Badewanne und einer Walk-In-Dusche über eine Sauna. Die Ankleide fungiert als Bindeglied zwischen Schlaf- und Badezimmer. Zwei in etwa gleich große Kinderzimmer und ein Kinderbad ebenfalls mit Badewanne und Dusche liegen auf der linken Seite des Obergeschosses.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de