



Informationen zu
Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Stadtvilla nach individueller Planung



Hausdetails

Wohnfläche EG: 96,35 m²

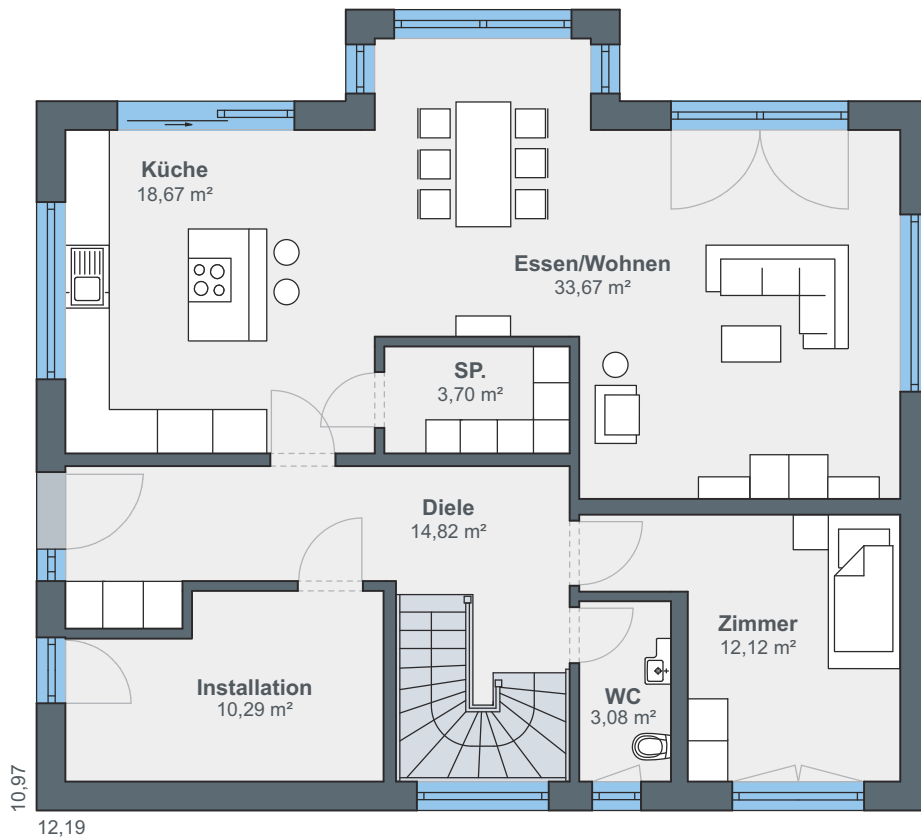
Wohnfläche OG: 84,19 m²

Wohnfläche gesamt: 180,54 m²

Außenmaße: 10,97 x 12,19 m

Dachneigung: 25°

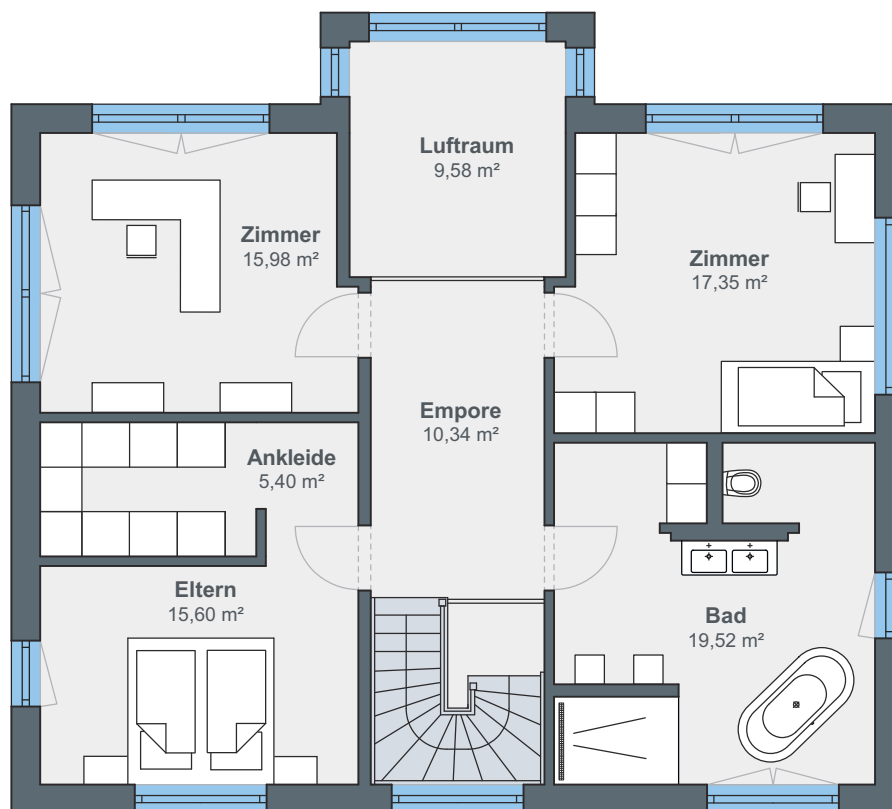
Erdgeschoss



Herzstück des rund 100 Quadratmeter großen Erdgeschosses ist der offen gestaltete Ess-Wohnbereich mit angrenzender Küche. Besonders an schönen Tagen, wenn die Sonne durch die bodentiefen Fenster fällt und über die Galerie bis nach unten in das Erdgeschoss strahlt, ist hier der Wohlfühlplatz des Hauses. Die offene Küche wird durch eine Speisekammer ergänzt. Des Weiteren finden sich im Erdgeschoss Gästezimmer, WC und Installationsraum.



Obergeschoss



Eine halbgewendelte Treppe führt in das Obergeschoss, welches rund 80 Quadratmeter groß ist. Die Ankleide wurde in das Schlafzimmer integriert. Gegenüber vom Flur liegt das große Badezimmer mit Walk-In-Dusche und freistehender Badewanne. Zudem befinden sich im Obergeschoss ein Büro sowie ein flexibel nutzbares Zimmer.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de