



Informationen zu
Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Auch als Zweifamilienhaus möglich

WeberHaus Baureihe sunshine 322 mit zwei Wohneinheiten



Hausdetails

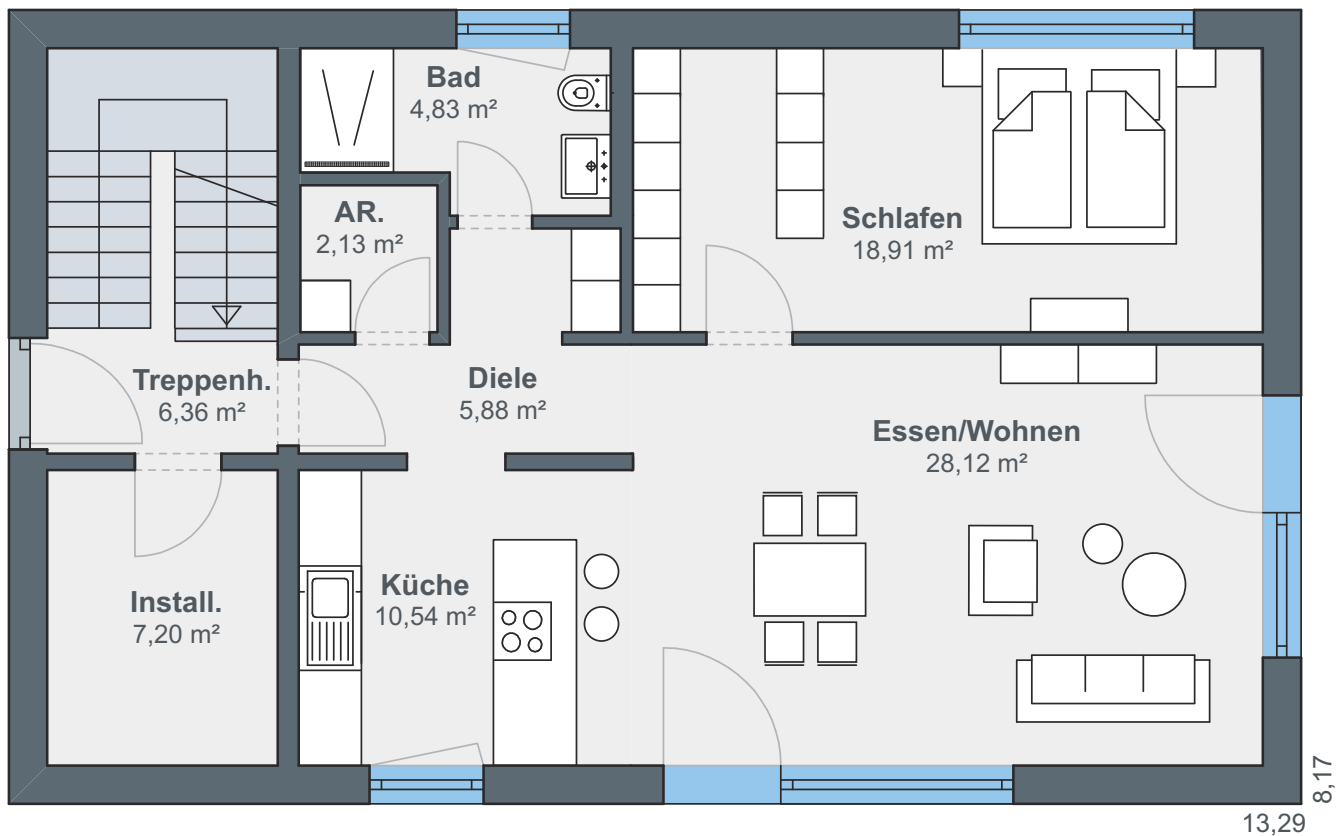
Wohnfläche EG: 83,97 m²

Wohnfläche OG: 80,10 m²

Wohnfläche gesamt: 164,07 m²

Außenmaße: 8,17 x 13,29 m

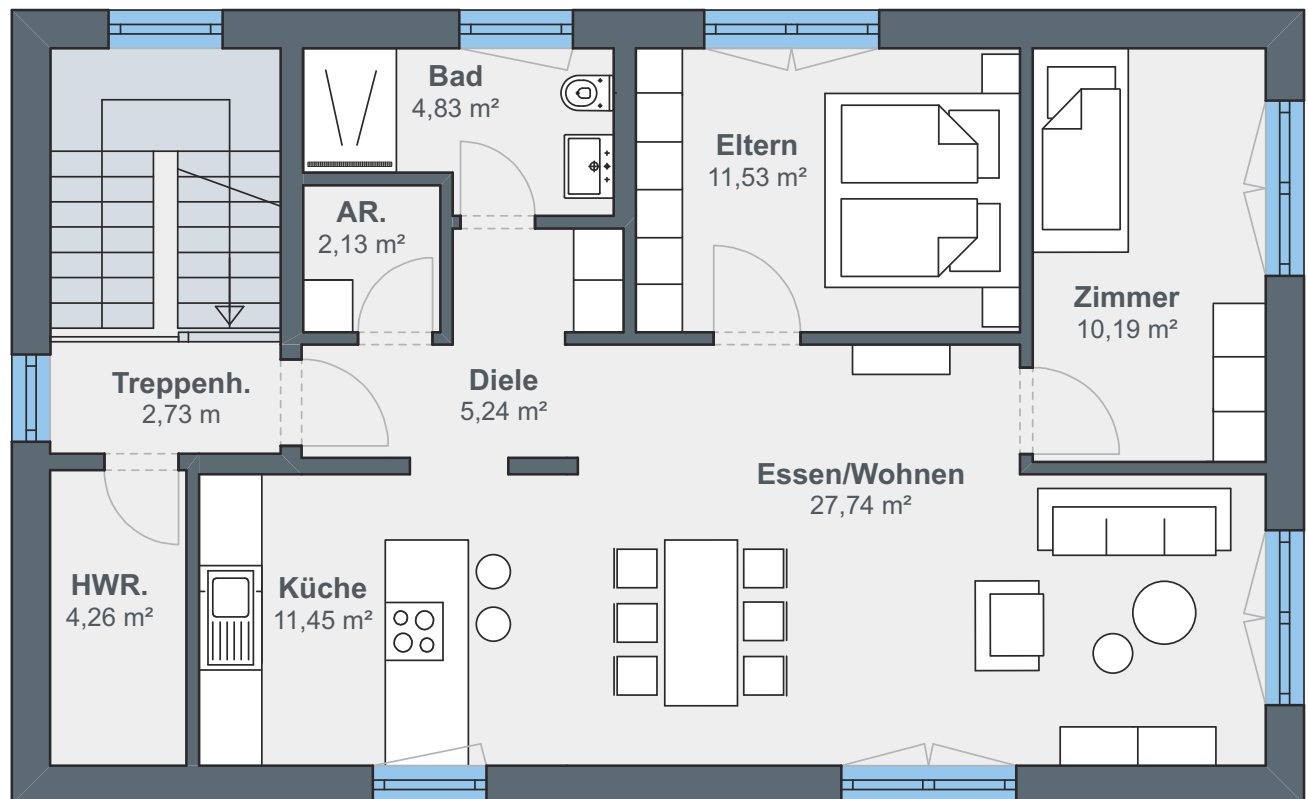
Erdgeschoss



Die Wohnung im Erdgeschoss umfasst rund 78 Quadratmeter Wohnfläche. Von der Diele gelangt man in den Ess-Wohnbereich mit offener Küche. Mit rund 40 Quadratmetern ist hier das Herzstück der Wohnung. Große Glaselemente lassen ausreichend Tageslicht hinein. Das Schlafzimmer misst etwa 20 Quadratmeter. Abstellraum, Bad und Technikraum ergänzen das Angebot.



Obergeschoss



Über die Podesttreppe erreicht man die zweite Wohnung mit ebenfalls rund 78 Quadratmeter Wohnfläche. Sie bietet Platz für bis zu drei Personen. Auch die Bewohner der Obergeschoss-Wohnung profitieren von einem großen Koch-Ess-Wohnbereich mit etwa 40 Quadratmetern. Eltern- und Kinderzimmer sind fast gleich groß. Badezimmer, Abstellraum und Hauswirtschaftsraum komplettieren die Wohnung.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de