

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Elegante Villa mit Einliegerwohnung

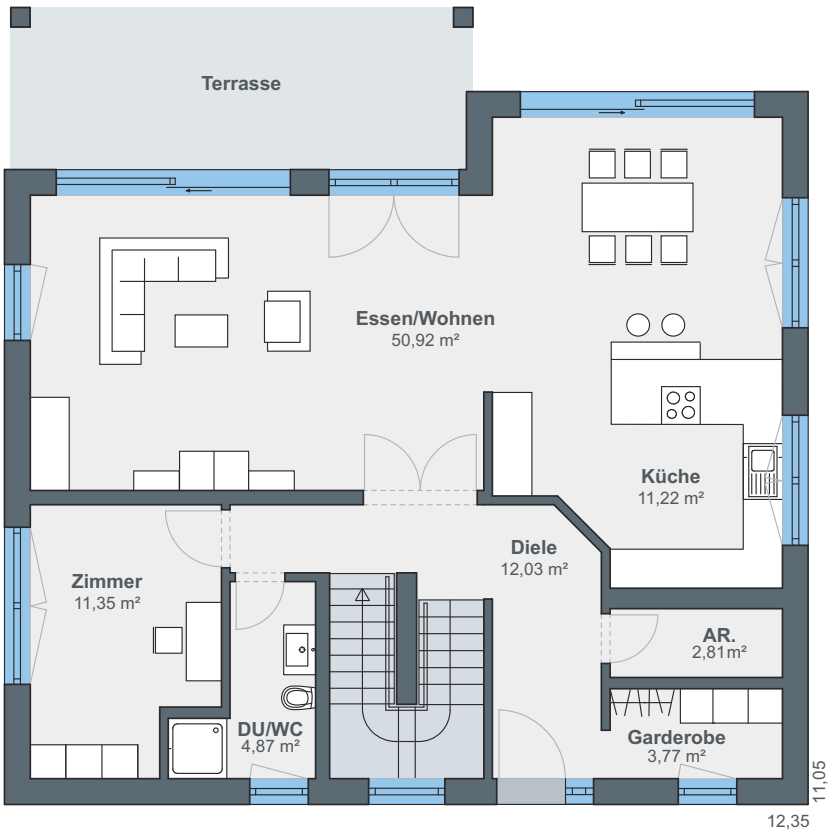
WeberHaus Baureihe generation5.5 300



Hausdetails

Wohnfläche EG: 96,97 m²
Wohnfläche OG: 97,97 m²
Wohnfläche gesamt: 271,52 m²
Außenmaße: 12,35 x 11,05 m
Dachneigung: 22°

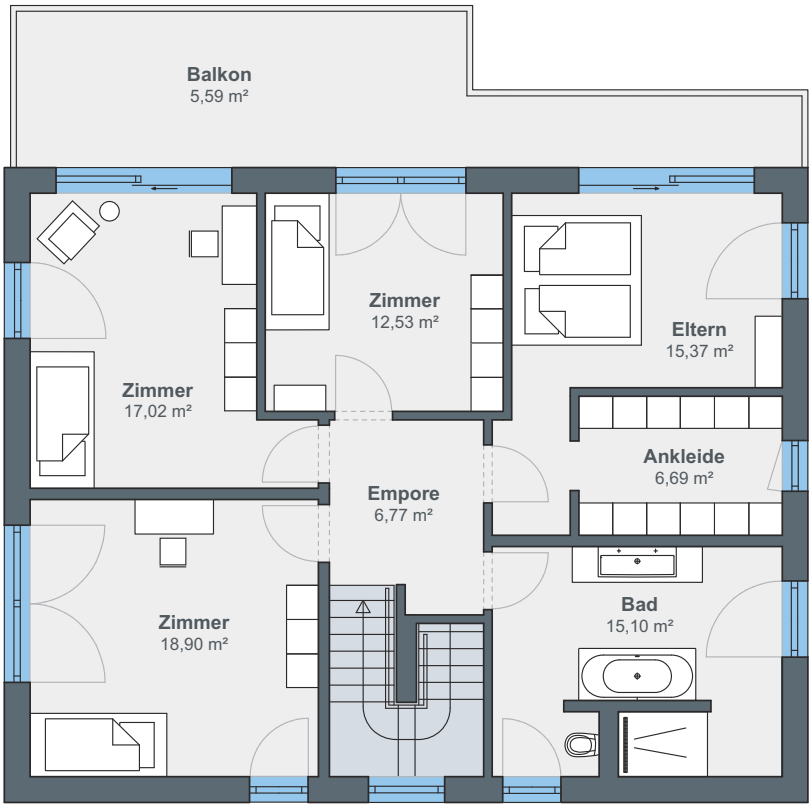
Erdgeschoss



Über eine grüne Eingangstür gelangt man in die Diele mit separater Garderobe und Abstellraum. Mittelpunkt des Familienlebens ist der großzügige, offen angelegte Wohn-, Ess- und Kochbereich mit rund 60 Quadratmeter. Von hieraus gelangt man über zwei Hebeschiebetüren sowie eine Fenstertür nach draußen. Das zusätzliche Zimmer wird als Büro genutzt. Daneben befindet sich ein Duschbad.



Obergeschoss



Über eine Podesttreppe gelangt man ins Obergeschoss. Hier befinden sich die Rückzugsorte der Familie. Die beiden beinahe identisch großen Kinderzimmer verfügen über große Fensterfronten, so dass viel Tageslicht ins Innere gelangt. Das elterliche Schlafzimmer inklusive geräumiger Ankleide, das luxuriöse Familienbad sowie das helle Büro für die Hausbesitzerin komplettieren das Raumangebot.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de