Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

Luxuriöse Villa mit viel Glas

Die Wohnetage gliedert sich in drei Trakte: Den privaten Schlafzimmertrakt der Hausbesitzer mit verglaster Schleuse, den Gemeinschaftsbereich sowie die Räumlichkeiten für Gäste. Denen stehen jeweils ein großzügiges Schlafzimmer mit angrenzender Ankleide sowie ein Badezimmer mit separaten WC zur Verfügung. Die gemeinschaftlich genutzten Räume bestehen aus einer Küche mit Kochinsel und einem großzügigen Wohn-Essbereich. Die Hausbesitzer können sich in ihren Trakt mit rund 75 Quadratmetern zurückziehen.

Erdgeschoss

Hausdetails

Wohnfläche EG: 265 m²

Wohnfläche gesamt: 326 m²

Außenmaße: 23,92 x 10,94 m

Dieser moderne Flachdachbau liegt zwischen sanften Hügeln und über 100 Jahre alten Olivenbäumen. Hochwertige Materialien und eine professionelle Verarbeitung vereinen sich hier zu einem einzigartigen Design. Teilweise schmückt die Villa eine dunkle Klinkerfassade, wodurch das Erscheinungsbild aufgelockert wird. Die Hauseingangsseite mit seinen drei Garagentoren zeigt sich geschlossen. Auf der Rückseite hingegen öffnet sich das frei geplante Architektenhaus mit vielen, bodentiefen Fensterelementen. Ein aufgesetztes Vordach sorgt an heißen Sommertagen für Schatten. Alternativ können sich die Hausbesitzer im Pool abkühlen.

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.

SENTINEL HOLDING INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

TÜVRheinland ZERTIFIZIERT
Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e.V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
DIE ZUKUNFT LEBEN

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de