

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Stadtvilla mit viel Komfort



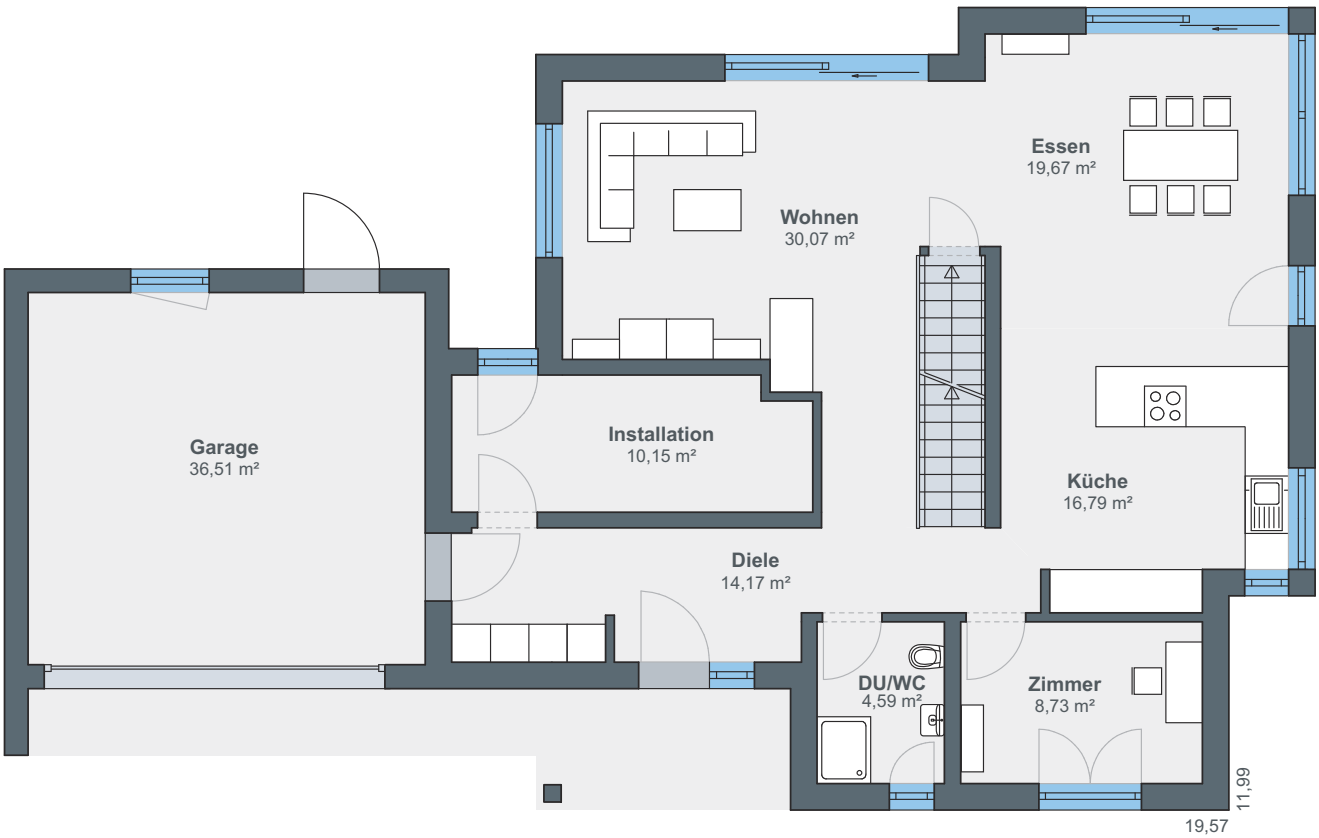
Hausdetails

Wohnfläche gesamt: 183 m²

Außenmaße: 11,99 x 19,57 (mit Garage) m

Dachneigung: 18°

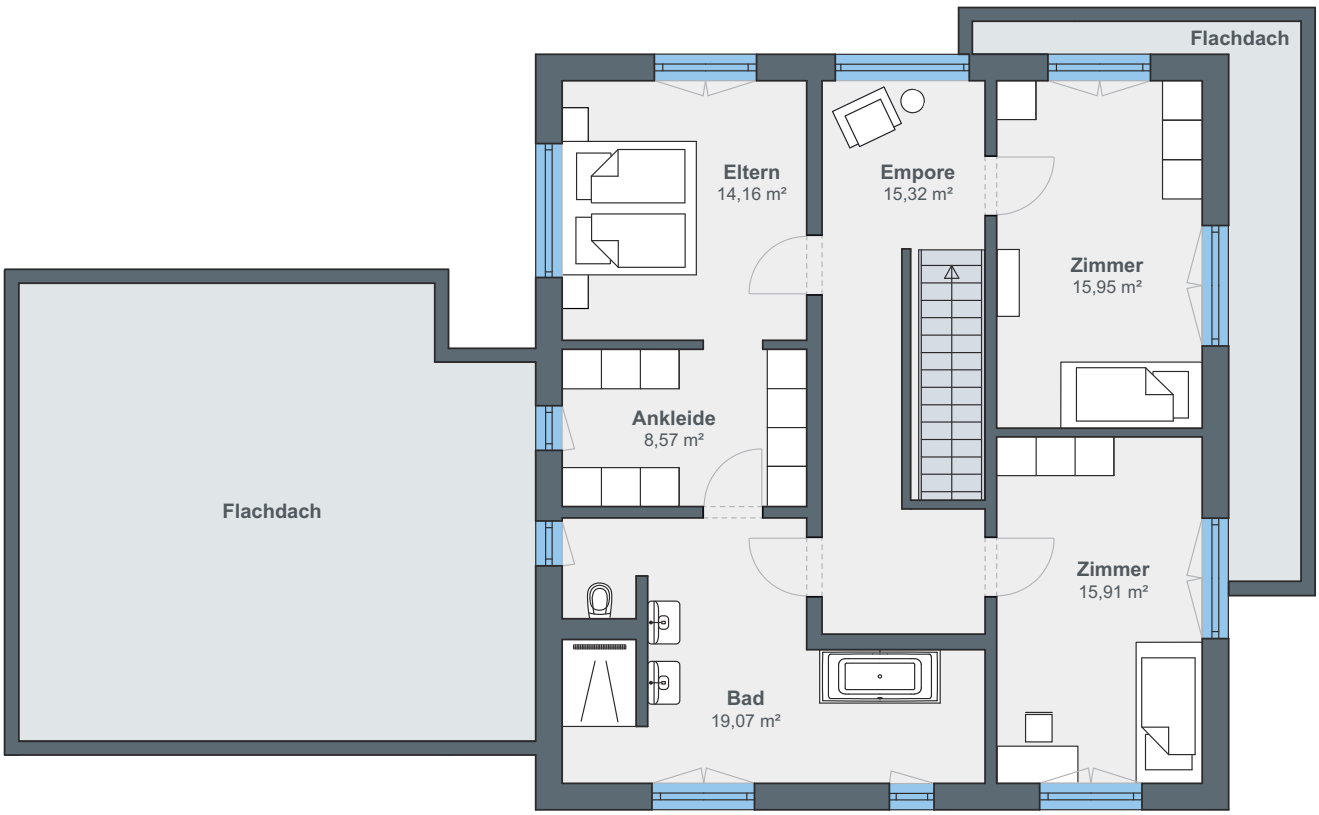
Erdgeschoss



In das Einfamilienhaus gelangt man entweder über die Haustür oder über die Garage. In beiden Fällen befindet man sich in einem langen Flur mit deckenhohem Einbauschrank. Herzstück des Erdgeschosses ist der L-förmig angelegte Wohn-Ess-Kochbereich mit rund 65 Quadratmetern. Außerdem finden sich im Erdgeschoss ein Technikraum, Duschbad, Büro sowie ein Abstellraum unter der Treppe.



Obergeschoss



Eine geradlinige Massivholztreppe in Faltwerkoptik führt ins Obergeschoss. Hier wird man von einem großen Fenster empfangen, das für genügend Tageslicht im Flur sorgt. Das Elternschlafzimmer verfügt über eine direkte Verbindung zur Ankleide. Vor hieraus gelangt man zudem ins geräumige Familienbadezimmer mit Dusche und Badewanne. Auf der anderen Seite liegen zwei identisch große Räume, die als Kinder- oder Gästezimmer genutzt werden können.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de