



Informationen zu
Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Rein ins Eigenheim

WeberHaus Baureihe sunshine 225



Hausdetails

Wohnfläche EG: 78,99 m²

Wohnfläche OG: 71,45 m²

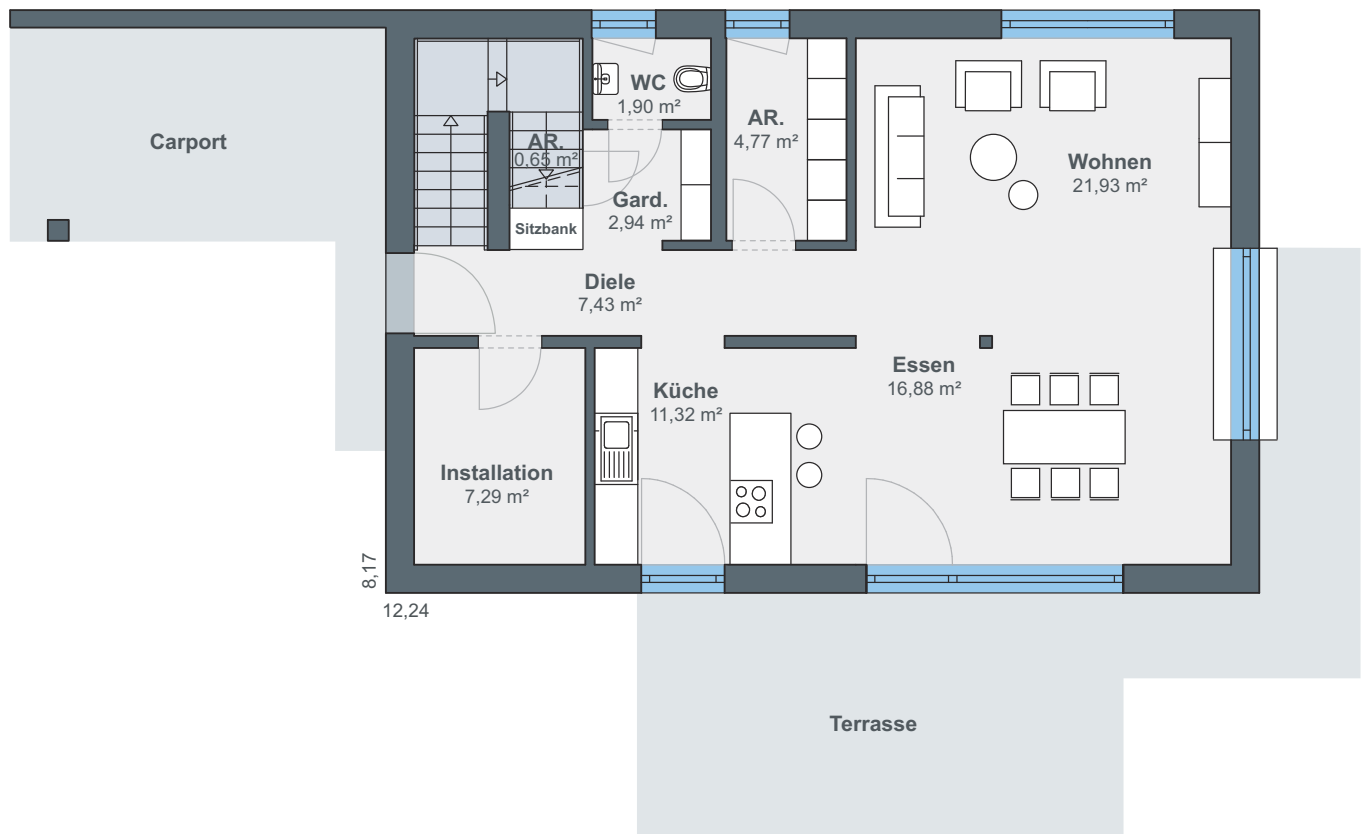
Wohnfläche gesamt: 150,44 m²

Außenmaße: 8,17 x 12,24 m

Dachneigung: 23°

Kniestock: 248 cm

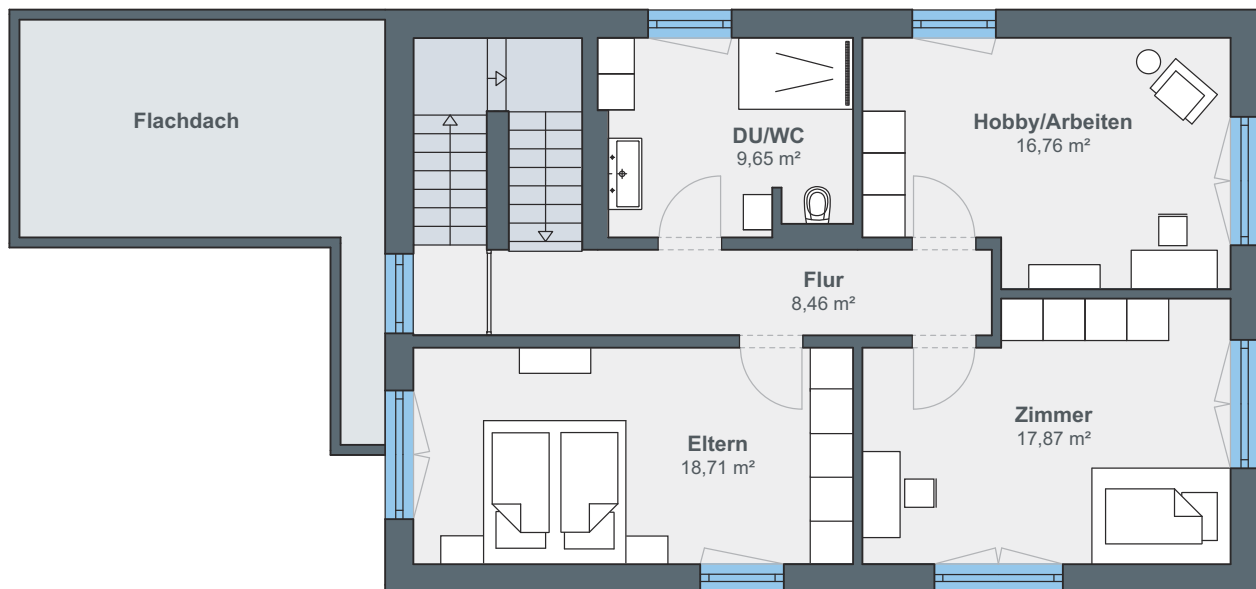
Erdgeschoss



Das sunshine, welches in der Inspirationswelt World of Living besichtigt werden kann, bietet mit seinen rund 150 Quadratmetern und dank cleverer Planung seinen Bewohnern viel Platz. Unter der Podesttreppe befindet sich ein Stauraum inklusive Schuhregal. Ebenfalls praktisch und unverzichtbar ist der Abstellraum. Zentrum des Hauses ist der über 50 Quadratmeter große Wohn-Essbereich mit offener Küche. Das Sitzfenster lädt zum Entspannen und Genießen ein. Die Küche in der Trendfarbe Schwarz verfügt über einen Kochtresen und ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet. Des Weiteren befinden sich im Erdgeschoss ein Gäste-WC mit blauen Mosaikfliesen sowie der Technikraum.



Dachgeschoss



Eine Podesttreppe in Faltwerkoptik führt ins Obergeschoss. Zwei übereinander angeordnete Dachfenster lassen viel Tageslicht hinein. Auch im Flur und Duschbad sorgen jeweils zwei Dachfenster für Helligkeit. Alle Räume sind bis unter den First offen und sorgen so für ein einzigartiges Raumgefühl. Das Familienbad verfügt über einen Doppelwaschtisch, eine große Fliesendusche, edle Badezimmermöbel sowie über ein WC. Das Kinderzimmer wurde in einen bunten und aufregenden Dschungel verwandelt. Gegenüber vom Kinderzimmer befindet sich das Hobbyzimmer: An der Fitness-Station kann trainiert werden, die Kissenlandschaft lädt zum Musizieren, während die Arbeitsecke als kleines Homeoffice dient.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Transparente Kostenplanung:**
Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Inspiration vor Ort:**
Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Direkte Anpassungen:**
Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.

**JETZT
TERMIN
VEREINBAREN**



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de