

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Modernes Familienhaus mit individuellem Charakter

WeberHaus Baureihe sunshine 310



Hausdetails

Wohnfläche EG: 96,46 m²
Wohnfläche OG: 82,56 m²
Wohnfläche gesamt: 179,02 m²
Außenmaße: 11,05 x 13,29 m
Dachneigung: 28°
Kniestock: 222 cm

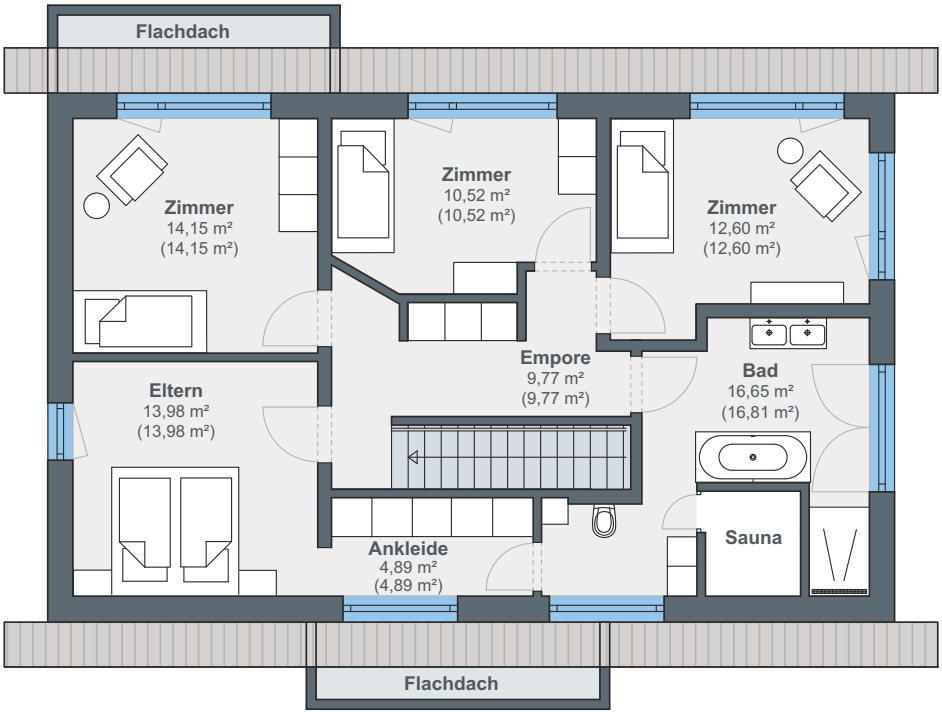
Erdgeschoss



An die Diele im Erdgeschoss grenzen ein Installationsraum sowie ein Duschbad an. Über eine Glasschiebetür gelangt man in den großzügig geschnittenen Koch-Ess-Wohnbereich mit rund 55 Quadratmetern. Die Küche ist leicht vom restlichen Raum abgetrennt und wird durch eine Speisekammer ergänzt. Das Sitzfenster im Wohnbereich lädt zum Entspannen ein. Komplettiert wird das rund 100 Quadratmeter große Erdgeschoss von einem Arbeitszimmer.



Dachgeschoss



Über eine geradlinige Treppe gelangt man in das rund 80 Quadratmeter große Dachgeschoss. Das Elternschlafzimmer verfügt über eine begehbare Ankleide, über die man auch das Badezimmer erreichen kann. Das Bad ist mit Badewanne, ebenerdiger Dusche und einer Sauna ausgestattet. Des Weiteren befinden sich im Dachgeschoss zwei Kinderzimmer sowie ein zusätzlicher Raum, der als Yoga- oder Gästezimmer genutzt wird.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de