

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Luxuriös und energieeffizient



Hausdetails

Wohnfläche EG: 160 m²

Wohnfläche OG: 135 m²

Wohnfläche gesamt: 487 m²

Außenmaße: 13,63 x 27,19 m

Erdgeschoss



Von der Garage aus gelangt man direkt in das Fertighaus. In der Hundedusche kann der Schmutz entfernt werden bevor es in das Wohnhaus geht. Das Erdgeschoss erstreckt sich auf 160 Quadratmeter. Die Diele verfügt über eine Garderobe und ein Schuhzimmer. Die offene Küche mit anschließendem Ess- und Wohnbereich nimmt den Großteil des Erdgeschosses ein. Der angrenzende Wintergarten lädt an sonnigen Herbsttagen zum Entspannen ein und ist der perfekte Ort, um auf der Lounge die wärmenden Sonnenstrahlen zu genießen. Im hinteren Teil des Erdgeschosses befindet sich der Gästetrakt mit eigenem Duschbad.



Obergeschoss



Nicht nur eine Massivholztreppe verbindet die Geschosse miteinander, sondern auch ein Aufzug. Im Obergeschoss profitieren alle Zimmer von der vollen Raumhöhe ohne Dachschrägen. Auf 135 Quadratmetern befinden sich die privaten Räume des Paars. Jeder verfügt über ein eigenes Badezimmer und eine Ankleide. Vom Schlafzimmer hat man dank großen Glasflächen einen herrlichen Blick auf die Landschaft. Absolutes Highlight im Obergeschoss ist die großzügige Dachterrasse.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de