

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus

Klassisch mit dem gewissen Extra

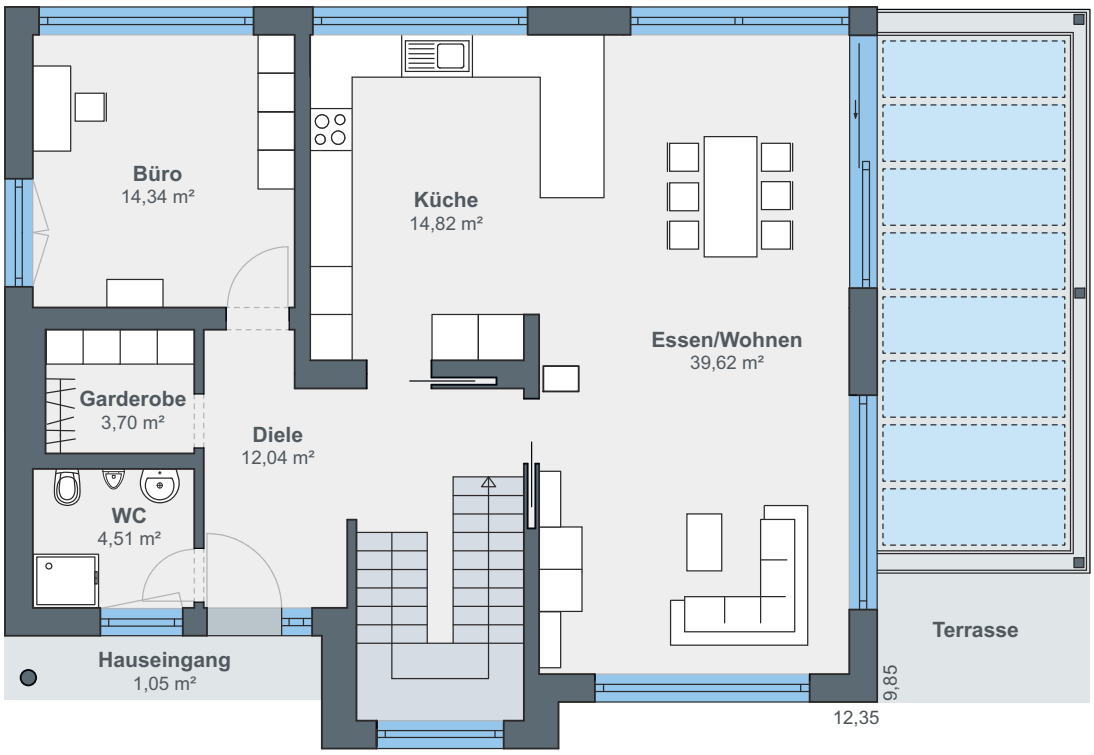
WeberHaus Baureihe generation5.5 300



Hausdetails

Wohnfläche EG: 90,08 m²
Wohnfläche OG: 83,24 m²
Wohnfläche gesamt: 173,32 m²
Außenmaße: 12,35 x 9,85 m
Dachneigung: 38°
Kniestock: 120 cm

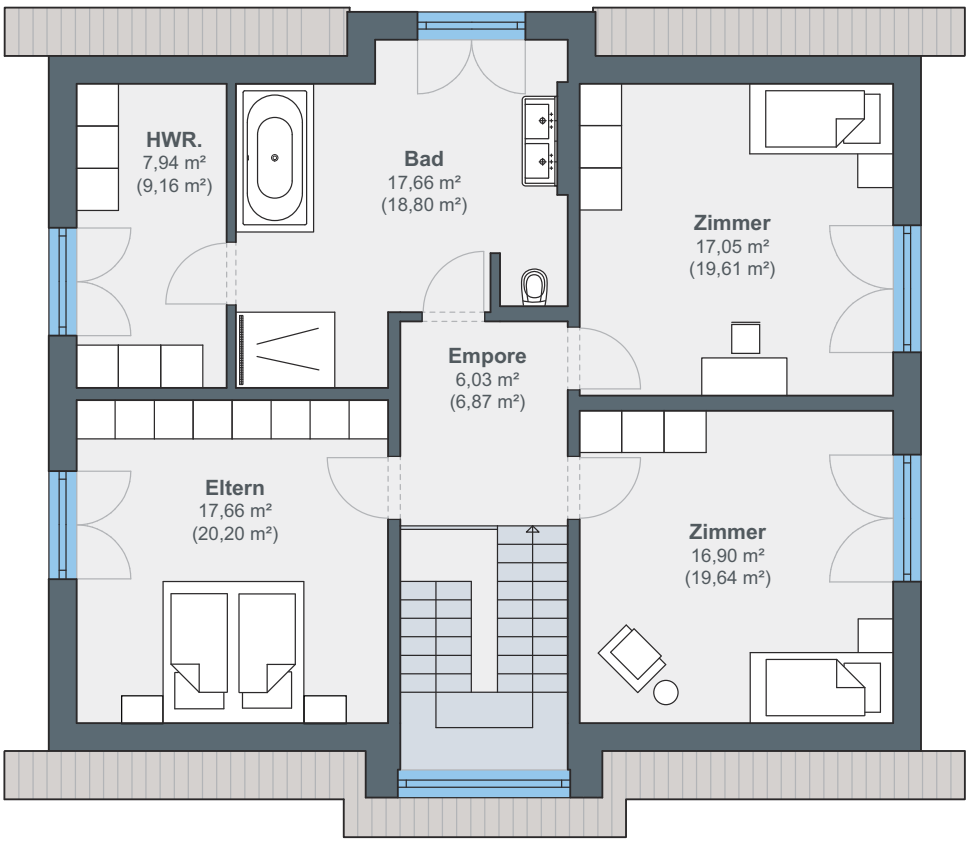
Erdgeschoss



Hinter der Eingangstür liegt eine familienfreundliche Diele mit separater Garderobe. Links befindet sich ein Duschbad und am Ende des Flurs ein Arbeitszimmer. Die restliche Fläche im Erdgeschoss teilen sich Wohn-, Ess- und Kochbereich mit etwa 55 Quadratmetern. Über eine große Schiebetür gelangt man auf eine glasüberdachte Terrasse.



Dachgeschoss



Das Dachgeschoss umfasst rund 80 Quadratmeter. Eltern- und Kinderzimmer sind in etwa gleich groß. Zurzeit schlafen die Geschwister gemeinsam in einem Raum, während das zweite Kinderzimmer als Spielzimmer dient. Das Badezimmer verfügt über eine große, ebenerdige Fliesendusche sowie eine Badewanne. Direkt an das Badezimmer angeschlossen befindet sich der Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner. Somit ist im Keller ausreichend Platz für ein Gästezimmer mit eigenem Bad.

Ihr erster Schritt zum eigenen Zuhause.

Vereinbaren Sie jetzt einen persönlichen Beratungstermin mit unseren Bauexperten.

- **Individuelle Beratung:**
  Maßgeschneiderte Lösungen für Ihr Traumhaus – persönlich und auf Ihre Wünsche abgestimmt.
- **Inspiration vor Ort:**
  Musterhäuser, Materialien und Technik live erleben – zum Anfassen und Vergleichen.
- **Kompetente Ansprechpartner:**
  Direkter Kontakt zu erfahrenen Bauberatern, die Ihre Fragen beantworten und Sie unterstützen.
- **Transparente Kostenplanung:**
  Verlässliche Infos zu Baukosten, Finanzierung und Förderungen für eine sichere Planung.
- **Direkte Anpassungen:**
  Gestaltung, Grundrisse und Ausstattung können sofort im Gespräch besprochen werden.



WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de